

**Негосударственное частное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Армавирский лингвистический социальный институт»**

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

**Б1.Б.12 Гражданское право**

Направление подготовки **40.03.01 Юриспруденция**

**Уровень бакалавриата**

Направленность (профиль) образовательной программы **«Уголовное право и процесс»**

Форма обучения: **заочная, очно-заочная**

Квалификация выпускника: **бакалавр**

Армавир, 2023

Рабочая программа по дисциплине Б1.Б.12 **Гражданское право** является компонентом основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки **40.03.01 Юриспруденция**; (уровень бакалавриата), и разработана в соответствии с:

- Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки **40.03.01 Юриспруденция** (уровень бакалавриата), утвержденным приказом Министерства образования и науки РФ от 1 декабря 2016 г. N 1511;

- учебным планом по направлению подготовки **40.03.01 Юриспруденция**.

Для обучающихся набора:  
2019 года

Рабочая программа дисциплины рассмотрена и одобрена на заседании кафедры экономических, правовых и социальных дисциплин «14» июня 2023 г. протокол № 10.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_  / Л.Л. Денисова

Организация – разработчик: Негосударственное частное образовательное учреждение высшего образования «Армавирский лингвистический социальный институт»

## Содержание

1. Цели освоения учебной дисциплины	4
2. Планируемые результаты освоения дисциплины	4
2.1. Планируемые результаты освоения дисциплины - компетенции выпускников, установленные образовательным стандартом с учетом направленности (профиля) образовательной программы, обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы	4
2.2. Планируемые результаты обучения по каждой дисциплине (модулю) и практике обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы	5
3. Указание места дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы	6
4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся	6
5. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических или астрономических часов и видов учебных занятий	7
5.1 Структура учебной дисциплины	9
5.2. Виды занятий и их содержание	9
5.2.1 Содержание теоретической части дисциплины	11
5.2.2 Тематика практических занятий	14
6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)	35
6.1 Планируемые результаты освоения образовательной программы - компетенции выпускников, установленные образовательным стандартом с учетом направленности (профиля) образовательной программы, соотнесенные с планируемыми результатами обучения, а так же критерии и шкалы оценивания их сформированности	35
6.2. Типовые задания и иные материалы, необходимых для оценки сформированности планируемых результатов освоения дисциплины – компетенций	37
6.3. Организационно-методическое обеспечение контроля учебных достижений	56
6.3.1. Критерии оценки разных видов работ	56
6.3.2 Использование современных образовательных технологий	37
7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)	64
8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), необходимых для освоения дисциплины (модуля)	64
9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)	64
10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)	64
11. Особенности организации образовательного процесса по образовательной программе для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья	66

## **1. Цели освоения учебной дисциплины**

Целью освоения учебной дисциплины является формирование у студентов знаний, умений и навыков научной деятельности в области юриспруденции, правовой культуры, а также способности объективно анализировать происходящие процессы в российской юридической действительности, оценивать новации в гражданском законодательстве, определять задачи профессиональной деятельности и научных изысканий.

Задачи:

понимать сущность и социальную значимость профессии юриста, представлять сущность, характер и взаимодействие гражданско-правовых явлений, знать основные проблемы дисциплины, видеть их взаимосвязь в целостной системе знаний и значение для реализации права в профессиональной деятельности.

## **2. Планируемые результаты освоения дисциплины**

**2.1. Планируемые результаты освоения дисциплины - компетенции выпускников, установленные образовательным стандартом с учетом направленности (профиля) образовательной программы, обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование компетенций (в соответствии с ФГОС ВО):

– способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации (ОПК-1);

- способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5);

- способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6).

Достижение планируемых результатов обучения обеспечивается формированием у обучающихся компетенций, установленных образовательным стандартом с учетом направленности (профиля) образовательной программы. Основными этапами формирования компетенций являются следующие три этапа формирования компетенции:

- начальный или базовый (знания) – на этом этапе формируются знаниевые и инструментальные основы компетенции, осваиваются основные категории, формируются базовые умения. В целом знания и умения носят репродуктивный характер. Обучающийся воспроизводит термины, факты, методы, понятия, принципы и правила; решает учебные задачи по образцу;

- основной этап (умения) - умения обеспечивающие формирование компетенции, значительно возрастают, но еще не достигают итоговых значений. На этом этапе студент осваивает аналитические действия с предметными знаниями по конкретной дисциплине, способен самостоятельно решать учебные задачи, внося коррективы в алгоритм действий, осуществляя саморегуляцию в ходе работы, переносить знания и умения на новые условия;

- завершающий этап (навыки и (или) опыт профессиональной деятельности) - на этом этапе студент достигает итоговых показателей по заявленной компетенции, то есть осваивает весь необходимый объем знаний, овладевает всеми умениями и навыками в сфере заявленной компетенции. Он способен применять полученные навыки и (или) демонстрировать опыт профессиональной деятельности.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

**Знать:** правовой статус различных субъектов гражданских правоотношений; понятие и виды юридических фактов в гражданском праве; понятие, способы и пределы

осуществления гражданских прав, условия и размер гражданско-правовой ответственности; сроки в гражданском праве; правовые формы собственности и иных вещных прав; специфику гражданско-правового регулирования личных неимущественных отношений; понятие, виды и порядок исполнения обязательств; содержание и виды гражданско-правовых договоров, порядок их заключения, изменения и расторжения.

**Уметь:** оперировать юридическими понятиями и категориями; анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом; осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых актов; правильно составлять и оформлять юридические документы.

**Владеть:** навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правоотношений; навыками анализа правоприменительной и правоохранительной практики; навыками разрешения правовых проблем и коллизий.

## 2.2. Планируемые результаты обучения по каждой дисциплине (модулю) и практике обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Код компетенции	Содержание компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)
ОПК-1	способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации	<b>Знать:</b> Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, нормативные правовые акты РФ, нормы международного права <b>Уметь:</b> правильно толковать нормативные правовые акты <b>Навыки и (или) опыт деятельности - владеть:</b> приемами использования в профессиональной деятельности законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, методами принятия юридически значимых решений только при неукоснительном соблюдении Конституции РФ
ПК-5	способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	<b>Знать:</b> об особенностях реализации и применения юридических норм <b>Уметь:</b> правильно составлять и оформлять юридические документы <b>Навыки и (или) опыт деятельности - владеть:</b> навыками анализа правоприменительной практики реализации норм материального и процессуального права в сфере государственного управления и исполнительной власти, обеспечения защиты прав и свобод граждан как участников гражданско-правовых отношений

ПК-6	способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства	<b>Знать:</b> особенности юридической квалификации различных фактов и обстоятельств. <b>Уметь:</b> юридически правильно применять нормы гражданского законодательства при квалификации фактов и обстоятельств. <b>Навыки</b> и (или) опыт деятельности - <b>владеть:</b> методикой квалификации юридически значимых фактов и обстоятельств.
------	--	---

### 3. Указание места дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к базовой части Блока 1.

Для освоения дисциплины «Гражданское право» используются знания, умения, виды деятельности и установки, сформированные при изучении курсов «Теория государства и права», «Конституционное право».

Основные положения дисциплины должны быть использованы в дальнейшем при изучении следующих дисциплин: «Административное право»; «Гражданский процесс»; «Предпринимательское право»; «Международное частное право»; «Семейное право».

### 4. Объем дисциплины (модуля) (в зачетных единицах с указанием количества академических или астрономических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся)

#### Очная форма обучения

Семестр	Трудоемкость		Лекции, час.	Практич. занятия, час.	Лаб. раб., час.	СРС, час	Форма аттестации
	зач. ед.	час					
3	4	144	20	52	-	72	Зачёт
4	6	216	26	64	-	90	экзамен 36 ч.
5	4	144	20	52	-	72	зачёт
6	5	180	20	52	-	72	экзамен, КР 36 ч.
<b>Итого: 684</b>			<b>86</b>	<b>220</b>	<b>-</b>	<b>306</b>	<b>72</b>

#### Заочная форма обучения

Курс	Трудоемкость		Лекции, час.	Практич. занятия, час.	Лаб. раб., час.	СРС, час	Форма аттестации
	зач. ед.	час					
2	10	360	10	26	-	311	зачёт (4 ч.), экзамен (9 ч.)
3	9	324	10	24	-	277	зачёт (4 ч.), экзамен (9 ч.), КР
<b>Итого:</b>			<b>20</b>	<b>50</b>	<b>-</b>	<b>588</b>	<b>26</b>

#### Очная -заочная форма обучения

Семестр	Трудоемкость		Лекции, час.	Практич. занятия, час.	Лаб. раб., час.	СРС, час	Форма аттестации
	зач. ед.	час					

4	6	216	20	52	-	144	Зачёт
5	5	180	12	32	-	100	экзамен 36 ч.
6	3	108	14	40	-	54	зачёт
7	5	180	18	46	-	80	экзамен, КР 36 ч.
<b>Итого: 684</b>			<b>64</b>	<b>170</b>	<b>-</b>	<b>378</b>	<b>72</b>

**5. Содержание дисциплины (модуля) (структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических или астрономических часов и видов учебных занятий):**

**5.1. Структура учебной дисциплины**

Тематический план по дисциплине  
очной формы обучения

№ п/п	Разделы курса, темы занятий	Всего часов	Всего аудит	Из них			СРС
				лекц.	практ	лаб.	
1.	<b><i>Раздел 1. Общая часть</i></b>						
1.1.	Гражданское право как отрасль права	18	8	2	6		10
1.2.	Источники гражданского права	18	8	2	6		10
1.3.	Гражданское правоотношение	18	8	2	6		10
1.4.	Граждане как субъекты гражданского права	13	8	2	6		5
1.5.	Юридические лица как субъекты гражданского права	18	8	2	6		10
1.6.	Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданского права	15	10	4	6		5
1.7.	Объекты гражданских прав	18	8	2	6		10
1.8.	Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав. Сделки	15	10	4	6		5
1.9.	Представительство	13	8	2	6		5
1.10.	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	22	12	4	8		10
2.	<b><i>Раздел 2 Вещное право</i></b>						
2.1.	Понятие вещного права	18	8	2	6		10
2.2.	Общее понятие о праве собственности	14	8	2	6		6
2.3.	Право частной собственности	22	12	4	8		10
2.4.	Право публичной собственности	18	8	2	6		10
2.5.	Право общей собственности	18	8	2	6		10
2.6.	Вещные права лиц, не являющихся собственниками	18	8	2	6		10
2.7.	Защита права собственности и иных вещных прав	22	12	4	8		10
3.	<b><i>Раздел 3. Общая часть обязательственного права</i></b>						
3.1.	Понятие и виды обязательств	18	8	2	6		10

3.2.	Субъекты обязательств	18	8	2	6		10
3.3.	Договор	22	12	4	8		10
3.4.	Исполнение обязательств	18	8	2	6		10
3.5.	Обеспечение исполнения обязательств	20	10	4	6		10
3.6.	Ответственность за нарушение обязательств	18	8	2	6		10
3.7.	Прекращение обязательств	18	8	2	6		10
4.	Договорные обязательства по отчуждению имущества	18	8	2	6		10
5.	Договорные обязательства по передаче имущества в пользование	18	8	2	6		10
6.	Обязательства по выполнению работ	22	12	4	8		10
7.	Обязательства по оказанию фактических услуг	22	12	4	8		10
8.	Обязательства по оказанию финансовых услуг	20	10	2	8		10
9.	Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности	20	10	2	8		10
10.	Внедоговорные и натуральные обязательства	20	10	2	8		10
11.	Наследственное право	22	12	4	8		10
12.	Обязательное право	20	10	2	8		10
	Контроль:	72					
	<b>Всего часов:</b>	<b>684</b>	<b>306</b>	<b>86</b>	<b>220</b>		<b>306</b>

Тематический план по дисциплине  
заочной формы обучения

№ п/п	Разделы курса, темы занятий	Всего часов	Всего аудит	Из них			СРС
				лекц.	практ	лаб.	
1.	<b><i>Раздел 1. Общая часть</i></b>						
1.1.	Гражданское право как отрасль права	22	4	2	2		18
1.2.	Источники гражданского права	22	4	2	2		18
1.3.	Гражданское правоотношение	20	2		2		18
1.4.	Граждане как субъекты гражданского права	22	4	2	2		18
1.5.	Юридические лица как субъекты гражданского права	22	4	2	2		18
1.6.	Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданского права	19	2		2		17
1.7.	Объекты гражданских прав	22	4	2	2		18
1.8.	Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав. Сделки	20	2		2		18



1.9.	Представительство	19	2		2		17
1.10.	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	20	2		2		18
2.	<b><i>Раздел 2 Вещное право</i></b>						
2.1.	Понятие вещного права	22	4	2	2		18
2.2.	Общее понятие о праве собственности	20	2		2		18
2.3.	Право частной собственности	20	2		2		18
2.4.	Право публичной собственности	19	2		2		17
2.5.	Право общей собственности	20	2		2		18
2.6.	Вещные права лиц, не являющихся собственниками	17					17
2.7.	Защита права собственности и иных вещных прав	18					18
3.	<b><i>Раздел 3. Общая часть обязательственного права</i></b>						
3.1.	Понятие и виды обязательств	22	4	2	2		18
3.2.	Субъекты обязательств	21	4	2	2		17
3.3.	Договор	20	2		2		18
3.4.	Исполнение обязательств	19	2		2		17
3.5.	Обеспечение исполнения обязательств	18					18
3.6.	Ответственность за нарушение обязательств	20	2		2		18
3.7.	Прекращение обязательств	20	2		2		18
4.	Договорные обязательства по отчуждению имущества	20	2		2		18
5.	Договорные обязательства по передаче имущества в пользование	18					18
6.	Обязательства по выполнению работ	18					18
7.	Обязательства по оказанию фактических услуг	18					18
8.	Обязательства по оказанию финансовых услуг	18					18
9.	Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности	18					18
10.	Внедоговорные и натуральные обязательства	20	2		2		18
11.	Наследственное право	22	4	2	2		18
12.	Обязательное право	22	4	2	2		18
	Зачет	13					
	Экзамен	13					
	<b>Всего часов:</b>	<b>684</b>	<b>70</b>	<b>20</b>	<b>50</b>		<b>588</b>

Тематический план по дисциплине  
Очная -заочная форма обучения

№ п/п	Разделы курса, темы занятий	Всего часов	Всего аудит	Из них			СРС
				лекц.	практ	лаб.	
1.	<b>Раздел 1. Общая часть</b>						
1.1.	Гражданское право как отрасль права	20	8	2	6		12
1.2.	Источники гражданского права	20	8	2	6		12
1.3.	Гражданское правоотношение	20	8	2	6		12
1.4.	Граждане как субъекты гражданского права	20	8	2	6		12
1.5.	Юридические лица как субъекты гражданского права	20	8	2	6		12
1.6.	Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданского права	20	8	2	6		12
1.7.	Объекты гражданских прав	20	8	2	6		12
1.8.	Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав. Сделки	20	8	2	6		12
1.9.	Представительство	20	8	2	6		12
1.10.	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	20	8	2	6		12
2.	<b>Раздел 2 Вещное право</b>						
2.1.	Понятие вещного права	20	8	2	6		12
2.2.	Общее понятие о праве собственности	20	8	2	6		12
2.3.	Право частной собственности	22	8	2	6		12
2.4.	Право публичной собственности	20	8	2	6		12
2.5.	Право общей собственности	20	8	2	6		12
2.6.	Вещные права лиц, не являющихся собственниками	20	8	2	6		12
2.7.	Защита права собственности и иных вещных прав	20	8	2	6		12
3.	<b>Раздел 3. Общая часть обязательств</b>						
3.1.	Понятие и виды обязательств	20	8	2	6		12
3.2.	Субъекты обязательств	20	8	2	6		12
3.3.	Договор	20	8	2	6		12
3.4.	Исполнение обязательств	20	8	2	6		12
3.5.	Обеспечение исполнения обязательств	20	8	2	6		12
3.6.	Ответственность за нарушение обязательств	20	8	2	6		12
3.7.	Прекращение обязательств	20	8	2	6		12
4.	Договорные обязательства по отчуждению имущества	16	6	2	4		10
5.	Договорные обязательства по передаче имущества в пользование	16	6	2	4		10
6.	Обязательства по выполнению	18	8	2	6		10

	работ						
7.	Обязательства по оказанию фактических услуг	14	4	2	2		10
8.	Обязательства по оказанию финансовых услуг	14	4	2	2		10
9.	Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности	14	4	2	2		10
10.	Внедоговорные и натуральные обязательства	14	4	2	2		10
11.	Наследственное право	14	4	2	2		10
12.	Обязательное право	12	2		2		10
	Контроль:	72					
	<b>Всего часов:</b>	<b>684</b>	<b>234</b>	<b>64</b>	<b>170</b>		<b>378</b>

## **5.2. Виды занятий и их содержание**

### **5.2.1. Содержание теоретической части дисциплины**

#### ***Раздел 1. Общая часть.***

Дискуссия о понятии гражданского права. Предмет, метод, принципы гражданского права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Соотношение системы права гражданского законодательства. Особенности норм гражданского права. Институты и подотрасли в гражданском праве. Источники гражданского права. Значение судебных актов. Правовая природа постановлений Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ. Понятие и особенности гражданских правоотношений. Элементы и виды гражданских правоотношений. Осуществление и защита гражданских прав. Проблема злоупотребления правом. Граждане как субъекты гражданского права. Особенности правового положения недееспособных и ограниченно дееспособных граждан. Предпринимательская деятельность гражданина. Теории юридического лица. Понятие и признаки юридического лица. Государственная регистрация юридических лиц. Специфика правового положения различных видов юридических лиц. Гражданская правоспособность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований. Система объектов гражданских прав. Понятие и виды имущества. Деньги, ценные бумаги, работы, услуги как объекты гражданских прав. Основные классификации вещей.

***Раздел 2. Вещное право.*** Вещное право в объективном и субъективном смысле. Понятие и признаки вещных прав. Объекты вещных прав. Виды вещных прав. Понятие и содержание права собственности. Субъекты права собственности. Возникновение и прекращение права собственности. Право собственности на отдельные виды объектов (земельные участки, здания и помещения). Право общей собственности: понятие и виды. Понятие ограниченного вещного права, отличие от права собственности. Система ограниченных вещных прав. Понятие и виды способов защиты права собственности и иных вещных прав. Соотношение виндикационного, реституционного и кондикционного исков. Негаторный иск. Признание права собственности как способ его защиты. Владение и владельческая защита.

***Раздел 3. Общая часть обязательственного права.*** Понятие и признаки обязательства. Отличие обязательственных прав от вещных. Система и основания возникновения и прекращения обязательств. Гражданско-правовой договор: понятие, значение, содержание. Непоименованные и смешанные договоры. Публичный договор, договор присоединения, предварительный договор. Заключение, изменение и расторжение договора. Стороны в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве. Понятие, принципы, правовая природа исполнения обязательств. Субъекты исполнения. Третьи лица в обязательстве. Особенности исполнения денежных обязательств.

Обеспечение исполнения обязательств: понятие, значение, способы. Ответственность и меры защиты в гражданском праве. Основание и условия гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств. Основания освобождения от ответственности за нарушение обязательства. Проблема «смешанной вины». Формы и размер ответственности за нарушение обязательств. Ответственность за нарушение денежного обязательства. Понятие и основания прекращения обязательств. Договорные обязательства по отчуждению имущества. Понятие, значение и правовая природа договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи и критерии их разграничения. Основные элементы договорного обязательства купли-продажи: стороны, предмет и содержание договора купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи. Права и ответственность сторон при ненадлежащем исполнении договора. Эвикция. Договор розничной купли-продажи: понятие, отличительные черты, виды. Специфика содержания и исполнения договора. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи. Договор поставки: понятие, сфера применения и отличительные признаки договора. Особенности заключения и исполнения договора поставки. Изменение и расторжение договора поставки. Исчисление убытков при расторжении договора. Особенности договора поставки для государственных и муниципальных нужд. Основание поставки товаров для государственных нужд, структура договорных связей. Понятие и способы размещения заказа на поставку. Исполнение обязательств по государственному или муниципальному контракту. Договор контрактации: понятие и сфера применения. Особенности объекта контрактации и субъектного состава. Специфика исполнения договора контрактации и гражданско-правовой ответственности. Понятие договора энергоснабжения, его отличительные признаки. Правовое регулирование энергоснабжения. Субъекты оптового и розничного рынков обращения электроэнергии. Содержание и исполнение договора энергоснабжения. Правовые гарантии стабильного снабжения абонентов электрической энергией. Понятие и отличительные признаки договора продажи недвижимости. Форма и существенные условия договора. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Особенности исполнения обязанности продавца по передаче объекта недвижимости. Особенности продажи жилых помещений. Договор продажи предприятия. Особенности его заключения и исполнения. Правовые гарантии соблюдения интересов кредиторов предприятия. Особенности расторжения договора продажи предприятия, признания его недействительным. Договор мены: понятие, отграничение мены от смежных договоров (купля-продажа, бартерные сделки). Содержание и исполнение договора. Договор дарения. Реальная и консенсуальная конструкции дарения. Запрещение и ограничение дарения. Пожертвование. Договор ренты (юридическая характеристика, отграничение от смежных договоров). Разновидности ренты: постоянная рента, пожизненная рента, пожизненное содержание с иждивением. Права получателя ренты и способы их обеспечения. Обременение рентой недвижимого имущества. Особенности субъектного состава, исполнения и прекращения рентных правоотношений. Договорные обязательства по передаче имущества в пользование. Договора аренды (имущественного найма), его основные элементы и содержание. Система и виды договорных обязательств по аренде. Субъектный состав и предмет договора аренды. Субаренда. Арендная плата. Срок действия договора, преимущественное право арендатора на заключение договора аренды. Обязанности сторон по содержанию и ремонту арендованного имущества. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества. Договор проката. Бытовой прокат. Договор аренды транспортного средства. Особенности аренды транспортного средства с экипажем (предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации) и без экипажа (без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации). Договор аренды зданий и сооружений. Права арендатора на земельный участок под зданием, сооружением. Договор аренды предприятия: понятие,

отличительные признаки предприятия как объекта аренды, особенности заключения и исполнения. Договор финансовой аренды (лизинга). Понятие и сфера применения. Особенности правового регулирования. Заключение и исполнение договора. Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды). Сфера применения. Наем жилого помещения: понятие, разновидности. Правовые формы

удовлетворения жилищной потребности граждан. Договор найма жилого помещения: понятие и источники правового регулирования отношений участников договора. Разновидности договора найма жилого помещения. Договор найма жилого помещения социального использования (социального найма), договор коммерческого найма, их правовая природа и отличительные особенности (субъекты, форма договоров; предмет; сроки; цена). Права и обязанности сторон договора найма жилого помещения. Основания и порядок изменения договора или его досрочного расторжения.

Обязательства по выполнению работ. Договор подряда. Отграничение от смежных договоров (в т.ч. трудового). Структура договорных связей. Элементы и содержание договора. Цена (разновидности сметы). Исполнение договора, риск подрядчика. Права и обязанности заказчика.

Качество и гарантии качества работ. Гражданско-правовая ответственность подрядчика и заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда. Договор бытового подряда: понятие, элементы, правовое регулирование. Особенности содержания, исполнения и прекращения обязательства. Договор строительного подряда. Субъектный состав и предмет, форма договора и обязательные приложения к нему. Специфика содержания и исполнения обязательства. Сотрудничество сторон, инженерная организация. Порядок сдачи и приемки результатов строительных работ. Изменение и расторжение договора строительного подряда и правовые последствия. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Порядок заключения договора. Права, обязанности и ответственность сторон договора.

Государственный и муниципальный контракт на подрядные работы: основания и порядок заключения, содержание и исполнение. Ответственность сторон за нарушение условий контракта. Понятие и отличительные признаки договоров НИОКР, права и обязанности сторон. Последствия

недостижения исполнителем результата либо невозможности продолжения работ. Права сторон на результаты работ.

Обязательства по оказанию фактических услуг. Договор возмездного оказания услуг: сфера применения, отграничение от смежных договоров. Элементы, содержание и исполнение договора. Основания и порядок прекращения договора. Понятие, значение и система транспортных обязательств. Транспортное законодательство. Участники транспортных обязательств. Основания возникновения обязательства по подаче транспортного средства. Договор перевозки грузов. Перевозочные документы, их значение. Права и обязанности участников отношений по перевозке грузов.

Особенности ответственности сторон за нарушение обязательств по договору перевозки грузов. Договор перевозки пассажиров и багажа. Порядок заключения договора, оплата проезда и перевозки багажа, иные права и обязанности сторон. Защита граждан-потребителей транспортных услуг.

Понятие и содержание договора транспортной экспедиции, особенности ответственности сторон за нарушение обязательств. Договор хранения: понятие, отграничение от смежных договоров, элементы и содержание. Критерии выделения видов хранения. Договор складского хранения: понятие, особенности субъектного состава, оформления и исполнения. Хранение вещей в ломбарде; хранение вещей в гардеробах организаций; хранение ценностей в банке; хранение вещей в гостинице и в камерах хранения общего пользования транспортных организаций; секвестр.

Обязательства по оказанию финансовых услуг.

Понятие и основание возникновения заемного обязательства. Договор займа: элементы, содержание, исполнение, особенности отдельных видов. Оспаривание договора займа по безденежности. Кредитный договор, соотношение с договором займа, особенности

содержания и прекращения договора. Товарный и коммерческий кредит:

понятие, особенности правового регулирования. Договор банковского вклада (депозита): элементы, порядок заключения и оформление, содержание. Проценты по договору банковского вклада. Способы обеспечения возврата вкладов. Договор банковского счета: порядок заключения, элементы, содержание. Виды банковских счетов. Публично-правовые обязанности банка. Ответственность банка за ненадлежащее совершение операций по счету клиента. Основания и порядок расторжения договора. Договор финансирования под уступку денежного требования. Правовая природа и структура договорных связей факторинга. Элементы, содержание договора. Особенности исполнения денежного требования должником. Ответственность сторон по договору. Виды расчетов на территории РФ. Особенности наличных расчетов. Расчетные правоотношения: понятие, правовая природа, субъекты. Формы безналичных расчетов: виды, общая характеристика.

Понятие, виды и формы страхования. Основания возникновения и субъекты страхового правоотношения. Основные страховые понятия. Договор имущественного страхования: элементы, содержание. Суброгация. Виды имущественного страхования. Основания расторжения и досрочного прекращения договора имущественного страхования. Понятие и особенности

договора личного страхования, его исполнения и прекращения. Обязательное страхование, в т.ч. обязательное государственное страхование.

Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности.

Договор поручения: элементы, содержание и исполнение. Основания и последствия прекращения договора поручения.

Понятие и сфера применения договора комиссии, отличие от смежных договоров. Содержание и исполнение договора, субкомиссия.

Основания прекращения договора комиссии. Агентский договор: понятие, сфера применения, отличие от поручения, комиссия, транспортной экспедиции. Содержание и исполнение договора. Основания прекращения агентского договора.

Основания возникновения обязательства доверительного управления. Договор доверительного управления имуществом: элементы, содержание, исполнение, ответственность сторон за нарушение обязательства. Основания и последствия прекращения договора доверительного управления. Договор простого товарищества: отграничение от смежных договоров, элементы. Вклады, общее имущество товарищей.

Порядок принятия решений и способы ведения товарищами общих дел. Распределение расходов, прибылей и убытков. Прекращение договора простого товарищества.

Внедоговорные и натуральные обязательства

Ведение чужих дел без поручения: понятие, условия возникновения обязательства. Обязательства из односторонних действий: понятие, виды, субъекты и содержание. Публичное обещание награды.

Обязательства из публичного конкурса.

Игра (пари) как рисковое обязательство. Особенности правового регулирования игр и пари как натурального обязательства. Требования к субъектам обязательств из игр и пари (организатор, участник), их права и обязанности.

Понятие и значение обязательств вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). Элементы деликтного обязательства. Основание и условия деликтной ответственности. Способы и размер возмещения вреда. Особенности возмещения вреда, причиненного специальными деликтами (вред, причиненный недееспособными

субъектами, публичной властью, источником повышенной опасности и др.) Обязательства из неосновательного обогащения: основания возникновения, элементы, содержание и исполнение обязательства.

Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Соотношение с другими охранительными обязательствами.

Наследственное право.

Понятие и значение наследования. Наследственное правопреемство и его виды. Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Наследственная масса, особенности наследования отдельных видов имущества. Наследование по завещанию: форма и содержание наследственного распоряжения.

Наследование по закону: круг наследников, наследование выморочного имущества. Принятие и отказ от наследства: оформление и правовые последствия. Охрана наследственного имущества.

Исключительные права.

Понятие и значение интеллектуальной собственности.

Интеллектуальная деятельность и ее результаты.

Объекты интеллектуальной собственности.

Понятие, значение и система интеллектуальных прав. Субъекты интеллектуальных прав (авторы, соавторы, правообладатели, наследники, др.). Действие исключительных прав во времени и пространстве.

Понятие и правовая природа исключительного права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации.

Распоряжение исключительным правом. Охрана и защита интеллектуальных прав, ответственность за их нарушение. Понятие, значение и функции авторского права. Законодательство об авторском праве. Источники авторского права. Объекты авторского права, критерии их охраноспособности, виды. Субъекты авторского права.

Сроки и сфера действия авторского права. Переход произведения в общественное достояние.

Авторские права и их ограничения. Авторские

договоры (лицензионный, договор авторского заказа). Защита авторских прав

Понятие и функции прав, смежных с авторскими (смежных прав). Объекты и субъекты смежных прав. Возникновение, срок и сфера действия смежных прав. Использование и защита смежных прав.

Понятие и значение патентного права. Источники патентного права. Объекты патентного права и их виды. Способы использования объекта патентного права. Субъекты патентного права. Патентные поверенные. Права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца. Исключительное право патентообладателя: срок и сфера его действия, распоряжение таким правом. Оформление и защита патентных прав. Понятие и общая характеристика договора коммерческой концессии, особенности его заключения, элементов и содержания.

Интеллектуальные права на топологию интегральной микросхемы, на селекционные достижения, на секреты производства, результаты интеллектуальной деятельности, которые входят в состав единой технологии: субъекты, объекты, содержание права, распоряжение. Защита интеллектуальных прав. Понятие и система средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий. Оформление прав на средства индивидуализации. Использование средств индивидуализации и распоряжение исключительными правами на них. Защита права на средство индивидуализации.

## **5.2.2 Перечень тем практических занятий и их содержание**

### **Раздел 1. Общая часть**

## **Тема 1.1. Гражданское право как отрасль права. Источники гражданского права.**

1. Что является предметом гражданско-правового регулирования?
2. Какие черты характеризуют метод гражданско-правового регулирования общественных отношений?
3. Какова характеристика имущественных отношений, регулируемых гражданским правом? Регулируются ли имущественные отношения другими отраслями права? Каково их соотношение с гражданским правом?
4. В чем заключаются особенности личных неимущественных отношений?
5. Какова система гражданского права?
6. Каковы принципы гражданского права и их значение?
7. Какова система источников гражданского права? Какое значение имеют обычаи делового оборота? В каком соотношении находятся гражданское законодательство РФ и нормы международного права? Каково значение судебных актов?
8. Какова система Гражданского кодекса РФ и его действие во времени, пространстве и по кругу лиц?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

## **Тема 1.2. Гражданское правоотношение. Осуществление и защита гражданских прав.**

1. Как определить понятие гражданского правоотношения, в чем заключаются его основные особенности?
2. Каковы элементы гражданского правоотношения (субъекты, содержание, объекты)?
3. Чем абсолютные правоотношения отличаются от относительных, вещные от обязательственных?
4. Какие обстоятельства служат основанием возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений?
5. Что понимается под осуществлением гражданских прав и обязанностей? Каковы принципы (общие начала) и пределы осуществления гражданских прав?
6. Каково понятие защиты гражданских прав? Каковы способы защиты и общие правила их применения?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

## **Тема 1.3. Граждане как субъекты гражданского права**

1. Что такое правоспособность граждан, и каково ее содержание? Что понимается под правом граждан заниматься предпринимательской деятельностью?
2. Когда возникает и когда прекращается правоспособность граждан? Как понимать равенство и неотчуждаемость правоспособности?
3. Что такое дееспособность граждан, чем они отличается от правоспособности?
4. Каково содержание дееспособности малолетних и несовершеннолетних? Что такое эмансипация?
5. В каком порядке, и по каким основаниям может быть ограничена дееспособность гражданина? Каковы основания и порядок признания его недееспособным? Каковы последствия ограничения дееспособности и признания лица недееспособным?
6. Что такое место жительства гражданина? Каково его правовое значение? Какое значение имеет регистрация по месту жительства?
7. Когда и в каком порядке гражданин может быть признан безвестно отсутствующим и объявлен умершим? Какие юридические последствия при этом возникают?
8. Что такое несостоятельность (банкротство) гражданина? Каковы основания, порядок и последствия признания гражданина несостоятельным?



*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 1.4. Юридические лица**

1. Что такое юридическое лицо? В чем состоит отличие правоспособности и дееспособности юридических лиц от правоспособности и дееспособности граждан? Каким образом юридическое лицо реализует свою правоспособность? Каков гражданско-правовой статус филиалов и представительств юридического лица? Как классифицируются юридические лица? Как создаются юридические лица и как они прекращают свою деятельность? В чем особенности ликвидации юридического лица в связи с несостоятельностью (банкротством)?

2. Правовое положение коммерческих организаций: что такое коммерческая организация? Каковы их организационно-правовые формы? Чем хозяйственные товарищества отличаются от хозяйственных обществ? Что такое производственный кооператив? Какими особенностями обладают унитарные предприятия? Каково правовое положение зависимых и дочерних обществ?

3. Правовое положение некоммерческих организаций, какие организации являются некоммерческими? Каковы их организационно-правовые формы?

#### **Тема 1.5. Объекты гражданских прав**

1. Что включается в понятие «объекты гражданских прав»? Какие их виды можно выделить?

2. Что такое вещи как объекты гражданских прав? Какова классификация вещей в гражданском праве? В чем ее правовое значение?

3. Что такое ценная бумага? Каковы отличительные признаки ценных бумаг? Каковы виды ценных бумаг?

4. Что включается в понятие «нематериальное благо»? Чем они отличаются от других объектов гражданских прав? Какие нематериальные блага защищаются гражданским правом? Каковы основные способы защиты? Что такое «моральный вред», и при каких условиях он подлежит компенсации?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 1.6. Основания возникновения, изменения, прекращения гражданских правоотношений. Сделки.**

1. Что такое юридический факт, фактический состав? Как классифицируются юридические факты? Что такое юридические акты, и каковы их виды? При каких условиях могут повлечь за собой возникновение гражданских прав и обязанностей действия граждан и юридических лиц?

2. Что такое «сделки», каково их значение и виды?

3. Что такое «форма сделки»? Какие виды форм заключения сделки? В чем состоят правовые последствия нарушения формы сделки?

4. Что такое государственная регистрация сделок? Когда и кем она совершается? Каково ее значение?

5. Что такое недействительность сделки? Каковы критерии разграничения недействительных сделок на оспоримые и ничтожные? Каковы составы оспоримых и ничтожных сделок?

6. Какие общие и специальные последствия могут иметь место при недействительности сделок?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 1.7. Представительство.**

1. Какова юридическая сущность представительства? В чем отличие представителя от посредника, посыльного, рукоприкладчика, душеприказчика?

2. На основании каких юридических фактов возникает представительство?

3. Что такое доверенность? Каковы реквизиты и форма доверенности?
4. Имеют ли правовые последствия действия в чужом интересе от имени другого лица и без полномочий от него или с превышением полномочий?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 1.8. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.**

1. Что такое срок? Как и для чего устанавливаются сроки?
2. Какое значение имеет срок исковой давности? Какова его продолжительность?
3. Когда начинается свое течение срок исковой давности? Каковы последствия его истечения?
4. По каким правилам происходит приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности?
5. На какие требования исковая давность не распространяется?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

## **Раздел 2. Вещное право**

### **Тема 2.1. Общие положения о праве собственности.**

1. Что представляет собой собственность как социально-экономическая категория?
2. Каково понятие и содержание права собственности? Как понимать абсолютный характер права собственности? В чем особенности права собственности как вещного права? В чем заключается «благо» и «бремя» собственности для собственника?
3. Каковы субъекты права собственности и формы собственности в РФ?
4. Каковы первоначальные и производные способы возникновения права собственности?
5. Каковы способы и последствия прекращения права собственности?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 2.2. Право частной собственности.**

1. Каковы субъекты права частной собственности? В каком смысле законодатель использует термин «частная форма собственности»?
2. Каковы особенности права собственности граждан? Какие объекты могут принадлежать гражданам на праве собственности? Ограничены ли их количество и стоимость? Каковы особенности возникновения и прекращения права собственности граждан? В каких целях граждане могут использовать имущество, принадлежащее им на праве собственности?
3. Какие юридические лица выступают в качестве субъектов права собственности? Каковы объекты их права? Как юридические лица приобретают имущество, принадлежащее им на праве собственности? Какие права на имущество, переданное в качестве вклада сохраняют (приобретают) учредители юридических лиц? Что такое «уставный (складочный) капитал (фонд)» и «чистые активы»? Какова судьба имущества юридических лиц после их ликвидации?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 2.3. Право публичной собственности.**

1. Каковы субъекты и объекты права государственной собственности? Каковы особенности возникновения и прекращения права государственной собственности? Как осуществляется право государственной собственности?
2. Каковы субъекты и объекты права муниципальной собственности? Каковы особенности возникновения и прекращения права муниципальной собственности? Как осуществляется право муниципальной собственности?
3. Каков порядок и способы приватизации государственного и муниципального имущества?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 2.4. Право общей собственности**

1. Что понимается под правом общей собственности? Каковы виды права общей собственности?

2. Что такое право общей долевой собственности, каковы основания ее возникновения? Каков порядок отчуждения доли, раздела, выдела доли участников общей собственности?

3. Что понимается под правом общей совместной собственности, каковы основания ее возникновения и порядок осуществления?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 2.5. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.**

1. Что такое вещное право? Каковы виды вещных прав? В чем сходство и различие права собственности и вещных прав лиц, не являющихся собственниками?

2. Каковы виды вещных прав лиц, не являющихся собственниками?

3. Каково понятие и содержание права хозяйственного ведения и права оперативного управления? Каковы пределы осуществления этих прав и где они обозначены?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 2.6. Защита права собственности и иных вещных прав.**

1. Что такое «защита права собственности»? От каких нарушений предусматривается защита права собственности, и какова система гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав?

2. Каково действие обязательственно-правовых способов защиты?

3. Каково действие вещно-правовых способов защиты?

4. Что такое «виндикационный иск», каковы условия его предъявления и удовлетворения? Как решается вопрос о расчетах между незаконным владельцем и собственником?

5. Что такое «негаторный иск», каковы условия его предъявления и удовлетворения?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Раздел 3. Общая часть обязательственного права**

#### **Тема 3.1. Понятие и виды обязательств.**

1. Что понимается под обязательством в гражданском праве? Каковы основные особенности обязательства как гражданского правоотношения? В чем состоит отличие обязательственных и вещных правоотношений?

2. Каковы основные элементы обязательственного правоотношения?

3. Каковы виды обязательств? В чем заключается отличие договорных и внедоговорных обязательств? Какие обязательства называются денежными?

4. Каковы основания возникновения обязательств?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 3.2. Субъекты обязательств.**

1. Кто такой «субъект в обязательстве»? Чем он отличается от стороны обязательства?

2. Что такое множественность лиц в обязательстве? Каковы разновидности множественности лиц? В чем различие между ними? В каких случаях они возникают?

3. По каким правилам осуществляется перемена лица в обязательстве?

4. Каково положение третьих лиц в обязательстве? В чем заключается сходство и различие между возложением принятия исполнения на третье лицо и уступкой права требования? Между возложением исполнения на третье лицо и переводом долга?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 3.3. Договор.**

1. Что такое гражданско-правовой договор? В чем состоит его отличие от других юридических фактов? Как соотносятся между собой понятия «договор» и «сделка»; «договор» и «обязательство»?

2. Что понимается под свободой договоров?

3. Каково содержание договора? Каковы существенные условия договора?

4. Что такое «толкование договора»? Кто его осуществляет и по каким правилам?

5. Каковы виды договоров?

6. Как заключаются договоры? Как они изменяются и расторгаются?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 3.4. Исполнение обязательств.**

1. Что понимается под исполнением обязательств? Какое значение имеет исполнение обязательств?

2. Что понимается под принципом исполнения обязательств, и каковы эти принципы?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 3.5. Обеспечение исполнения обязательств.**

1. Что понимается под способами обеспечения исполнения обязательств? Каковы их виды?

2. В чем обеспечительная сила неустойки и задатка? Каковы основания их появления? Каковы виды неустойки? Чем задаток отличается от аванса?

3. В чем обеспечительная сила поручительства и банковской гарантии? В чем заключается сходство и различия между ними?

4. В чем обеспечительная сила залога и удержания? Каковы основания залога? Каковы виды залога?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 3.5. Ответственность за нарушение обязательств.**

1. Что такое гражданско-правовая ответственность и каковы ее особенности?

2. Какие известны виды и формы гражданско-правовой ответственности?

3. Что понимается под составом гражданского правонарушения? Каковы общие и специальные условия гражданско-правовой ответственности?

4. Каковы размеры гражданско-правовой ответственности? Как влияет на размер ответственности должника вина кредитора?

5. В каких случаях возможно снижение размера гражданско-правовой ответственности? Когда должник может быть освобожден от ответственности?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 3.6. Прекращение обязательств.**

1. Что понимается под прекращением обязательств?

2. Каковы основания (способы) прекращения обязательств?

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

## **Раздел 4. Договорные обязательства по отчуждению имущества**

### **Тема 4.1. Договор купли-продажи (общие положения).**

1. Понятие и значение договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи. Источники правового регулирования отношений купли-продажи.

2. Стороны в договоре купли-продажи.

3. Форма и существенные условия договора купли-продажи.

4. Исполнение продавцом обязанности передать товар покупателю. Момент возникновения права собственности на товар у покупателя и момент перехода на него риска случайной гибели или повреждения товара.

5. Количество, ассортимент и комплектность товара. Тара и упаковка.

6. Качество товара. Срок службы, срок годности, гарантийный срок. Недостатки товара (существенные и обычные). Последствия продажи товара с недостатками.

7. Купля-продажа товара, обремененного правами третьих лиц. Эвикция.

8. Обязанность покупателя по оплате товара. Предварительная оплата, оплата в рассрочку, оплата в кредит.

9. Прекращение договора купли-продажи.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 4.2. Розничная купля-продажа**

1. Понятие и элементы договора розничной купли-продажи. Отличия договора от обычной купли-продажи.

2. Правовое регулирование розничной купли-продажи.

3. Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи.

4. Разновидности розничной купли-продажи.

5. Специфические способы защиты прав гражданина-потребителя.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 4.3. Договор поставки. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд**

1. Понятие договора поставки. Отличия поставки от обычной купли-продажи розничной купли-продажи

2. Правовое регулирование договора поставки. Особенности реализации принципа диспозитивности в поставочных отношениях.

3. Порядок заключения договора поставки. Обязательное заключение договора поставки. Последствия уклонения от заключения договора.

4. Недопоставка и ее правовые последствия.

5. Односторонний отказ от договора. Расторжение договора поставки: порядок и правовые последствия.

6. Понятие государственных и муниципальных нужд. Отличительные признаки поставки для государственных и муниципальных нужд как разновидности договора купли-продажи.

7. Правовое регулирование поставки для государственных и муниципальных нужд. Размещение заказа: основания, способы. Участники отношений по размещению заказа для государственных и муниципальных нужд.

8. Структура договорных связей при поставке для государственных нужд. Государственный (муниципальный) контракт на поставку товаров для государственных (муниципальных) нужд: понятие, стороны, заключение и исполнение.

9. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения государственного (муниципального) контракта.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 4.4. Контрактация. Энергоснабжение**

1. Договор контрактации: понятие, отличительные признаки, особенности исполнения и ответственности за неисполнение договора контрактации.

2. Понятие и место договора энергоснабжения в системе договоров о снабжении электроэнергией. Особенности правового регулирования.

3. Субъекты оптового и розничного рынков обращения электроэнергии. Стороны договора энергоснабжения.

4. Форма и порядок заключения договора энергоснабжения.

5. Права и обязанности сторон.

6. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение договора энергоснабжения.

Перерыв подачи, ограничение и прекращение подачи электроэнергии.

7. Расторжение договора энергоснабжения.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 4.5. Продажа недвижимости. Продажа предприятия**

1. Понятие, общая характеристика договора продажи недвижимости. Особенности предмета договора.

2. Стороны договора. Ограничения в заключении договора для некоторых субъектов.

3. Форма договора. Государственная регистрация перехода права собственности.

4. Права покупателя на земельный участок при продаже расположенного на нем объекта недвижимости.

5. Исполнение обязанностей сторонами. Передача недвижимости.

6. Ответственность сторон по договору продажи недвижимости.

7. Особенности предмета договора продажи предприятия.

8. Форма договора. Порядок заключения договора.

9. Особенности исполнения обязательства по продаже предприятия.

10. Особенности расторжения, изменения и признания недействительным договора продажи предприятия.

1. Договор мены: понятие, отграничение мены от смежных договоров (купля-продажа, бартерные сделки).

2. Особенности содержания и исполнения договора мены.

3. Понятие договора дарения. Безвозмездность как основной признак дарения.

Предмет договора дарения.

4. Форма и государственная регистрация договора дарения.

5. Исполнение консенсуального договора дарения. Отказ от исполнения и отмена дарения.

6. Пожертвование как разновидность дарения: понятие, отличительные признаки, основания отмены.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 4.7. Рента и пожизненное содержание с иждивением**

1. Понятие, общая характеристика, правовое регулирование договора ренты. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, дарение, мена).

2. Существенные условия и форма договора ренты. Момент заключения договора ренты.

3. Субъектный состав договора ренты. Гарантии соблюдения прав и законных интересов получателей ренты.

4. Особенности заключения, исполнения и прекращения обязательства постоянной ренты; пожизненной ренты; пожизненного содержания с иждивением.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Раздел 5. Договорные обязательства по передаче имущества в пользование**

#### **Тема 5.1. Аренда (общие положения)**

1. Понятие, общая характеристика договора аренды. Правовое регулирование.
2. Предмет договора. Субъектный состав.
3. Форма, существенные и другие условия договора аренды.
4. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами.
5. Основания и последствия прекращения арендного обязательства.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 5.2. Прокат. Аренда транспортных средств**

1. Особенности проката как разновидности договора аренды: понятие, субъектный состав, форма, порядок заключения, исполнение. Правовое регулирование отношений по прокату.
2. Аренда транспортных средств: понятие, отличительные признаки, правовое регулирование. Транспортное средство как объект аренды.
3. Виды аренды транспортных средств. Права и обязанности сторон по договору аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа.
4. Прекращение договора. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством во время аренды.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 5.3. Аренда зданий, сооружений, предприятий**

1. Понятие и общая характеристика договора аренды здания или сооружения, Особенности предмета и объекта договора.
2. Форма и государственная регистрация договора аренды зданий и сооружений. Существенные условия.
3. Особенности исполнения договора аренды здания или сооружения. Права арендатора на земельный участок при аренде здания, сооружения.
4. Понятие договора аренды предприятия, его предмет. Заключение и оформление договора аренды предприятия. Права кредиторов при передаче предприятия в аренду.
5. Особенности содержания договора аренды предприятия. Исполнение и прекращение договора аренды предприятия. Судьба улучшений, произведенных арендатором предприятия.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 5.4. Финансовая аренда (лизинг)**

1. Понятие, отличительные признаки договора финансовой аренды. Правовое регулирование лизинговой деятельности.
2. Стороны, предмет, форма и существенные условия договора лизинга.
3. Содержание и исполнение договора финансовой аренды. Особенности ответственности лизингодателя за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 5.5. Договор безвозмездного пользования (ссуда)**

1. Понятие, общая характеристика договора ссуды. Отграничение от смежных договоров. Правовое регулирование.
2. Объект и стороны договора ссуды.
3. Содержание и исполнение договора.
4. Основания и правовые последствия прекращения договора ссуды.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 5.6. Наем жилого помещения: понятие, разновидности**

1. Понятие и значение жилищной потребности. Право граждан на жилище.

2. Договор найма жилого помещения как одна из правовых форм удовлетворения жилищной потребности. Виды договора найма.

3. Жилое помещение как объект договора найма. Виды жилых фондов.

4. Правовое регулирование отношений найма жилого помещения. Форма и существенные условия договора.

5. Порядок заключения договоров коммерческого и социального найма жилого помещения.

6. Содержание и исполнение договоров найма. Возможность третьих лиц пользоваться жилым помещением.

7. Изменение и прекращение договоров найма жилого помещения.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

## **Раздел 6. Обязательства по выполнению работ**

### **Тема 6.1. Договор подряда (общие положения)**

1. Понятие, общая характеристика договора подряда. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, трудовой договор, долевое участие в строительстве).

2. Предмет и стороны договора подряда. Принцип генерального подряда.

3. Форма, существенные и другие условия договора (цена, срок).

4. Содержание и исполнение договора подряда. Распределение рисков случайной гибели, повреждения результат работы, материалов и оборудования.

5. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами. Прекращение договора подряда.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 6.2. Бытовой подряд**

1. Понятие, отличительные признаки бытового подряда. Особенности правового регулирования.

2. Форма, порядок заключения договора.

3. Содержание и исполнение договора бытового подряда. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения обязанностей подрядчика. Возможность распоряжения результатом работы.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 6.3. Строительный подряд**

1. Понятие и отличительные признаки договора строительного подряда. Предмет договора. Правовое регулирование.

2. Форма и существенные условия строительного подряда. Публично-правовые предпосылки заключения договора.

3. Стороны договора строительного подряда. Участие третьих лиц в исполнении обязательства (субподрядчик, инженер).

4. Содержание договора подряда. Сдача-приемка объекта строительства: порядок, оформление. Консервация строительства.

5. Ответственность сторон по договору строительного подряда. Основания и последствия расторжения договора.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 6.4. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.**

1. Понятие и признаки договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

2. Предмет и стороны договора.



3. Содержание и исполнение обязательства по выполнению проектных и изыскательских работ.

4. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязательства.

5. Государственный (муниципальный) контракт как основание для выполнения работ для государственных (муниципальных) нужд. Правовое регулирование.

6. Заключение, содержание и исполнение государственного (муниципального) контракта на выполнение работ для государственных (муниципальных) нужд. Ответственность сторон за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательства.

7. Изменение и расторжение государственного (муниципального) контракта.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 6.5. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ**

1. Понятие договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР). Отличия от договора подряда.

2. Особенности субъектного состава договоров. Понятие и виды научных организаций. Разрешенная предпринимательская деятельность научных организаций.

3. Форма, предмет, цена и срок в договорах НИР и ОКР.

4. Исполнение договора на выполнение научно-исследовательских работ. Ответственность за ненадлежащее исполнение договора.

5. Исполнение договора на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ. Ответственность за ненадлежащее исполнение договора.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Раздел 7. Обязательства по оказанию фактических услуг**

##### **Тема 7.1. Договор возмездного оказания услуг**

1. Понятие и общая характеристика договора возмездного оказания услуг. Правовое регулирование. Понятие и виды услуг как объекта договорных обязательств.

2. Стороны договора. Форма, существенные и другие условия договора.

3. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения.

4. Основания и последствия прекращения обязательства по возмездному оказанию услуг.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

##### **Тема 7.2. Транспортные обязательства (общие положения)**

1. Отношения в сфере транспорта, их значение в экономике. Правовое регулирование отношений в сфере транспорта.

2. Система транспортных обязательств: перевозка грузов, пассажиров, багажа; фрахтование (чартер); договор об организации перевозок и др.

3. Субъекты транспортных обязательств.

4. Обязательства, предшествующие перевозке грузов. Договор об организации перевозок.

5. Обязательство по подаче транспортного средства. Заявка на подачу транспортного средства, ее правовая природа. Исполнение, ответственность за ненадлежащее исполнение обязательства по подаче транспортного средства.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

##### **Тема 7.3. Договор перевозки грузов**

1. Понятие и общая характеристика договора перевозки грузов. Форма и порядок заключения. Перевозочные документы: виды, значение.

2. Содержание и исполнение обязательства по перевозке грузов.

3. Ответственность перевозчика, грузоотправителя и грузополучателя за ненадлежащее исполнение обязанностей.

4. Претензии и иски к перевозчику в связи с ненадлежащим исполнением обязательства.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 7.4. Договор перевозки пассажиров и багажа. Транспортная экспедиция**

1. Понятие и виды договора перевозки пассажиров и багажа.

2. Заключение и оформление договора перевозки пассажира и багажа.

3. Права и обязанности сторон по договору перевозки пассажира и багажа.

4. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей.

Необходимость соблюдения претензионного порядка.

5. Понятие, общая характеристика и сфера применения договора транспортной экспедиции. Правовое регулирование

6. Предмет, стороны, форма и порядок заключения договора транспортной экспедиции.

7. Содержание и исполнение договора. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей. Прекращение договора транспортной экспедиции.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 7.5. Хранение**

1. Понятие и основания возникновения обязательства хранения. Договор хранения: понятие, отграничение от смежных договоров.

2. Стороны и предмет договора хранения. Хранение вещей с обезличением.

3. Форма и существенные условия.

4. Содержание и исполнение договора. Особенности ответственности хранителя за утрату, недостачу, повреждение сданных на хранение вещей.

5. Специальные виды хранения: хранение на товарном складе; Хранение вещей в ломбарде; хранение вещей в гардеробах организаций; хранение ценностей в банке; хранение вещей в гостинице и в камерах хранения общего пользования транспортных организаций; секвестр.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Раздел 8. Обязательства по оказанию финансовых услуг**

**Тема 8.1. Заем** 1. Правовые формы кредитных отношений. Основания возникновения кредитных (заемных) отношений.

2. Договор займа: понятие, общая характеристика. Отграничение от смежных договоров.

3. Субъекты заемного обязательства.

4. Форма договора займа и последствия ее несоблюдения.

5. Содержание и исполнение договора займа. Последствия ненадлежащего исполнения обязанностей заемщиком.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 8.2. Кредитный договор**

1. Понятие, общая характеристика кредитного договора.

2. Форма и порядок заключения.

3. Содержание и исполнение кредитного обязательства.

4. Ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей сторонами.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 8.3. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)**

1. Понятие и экономическое значение финансирования под уступку денежного требования (факторинга). Развитие института факторинга в зарубежном и российском праве.

2. Договор финансирования под уступку: понятие, отличительные признаки.

3. Стороны и предмет договора.

4. Содержание и исполнение договора финансирования под уступку денежного требования. Права и обязанности должника.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 8.4. Договор банковского вклада**

1. Понятие и отличительные признаки договора банковского вклада. Правовое регулирование. Виды вкладов.

2. Стороны договора банковского вклада. Форма и порядок заключения. Документы, оформляющие заключение договора.

3. Содержание и исполнение договора банковского вклада. Ответственность банка за ненадлежащее исполнение.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 8.5. Договор банковского счета**

1. Понятие, общая характеристика договора банковского счета. Виды счетов.

2. Предмет и стороны договора банковского счета. 3. Форма, существенные условия и порядок заключения договора.

4. Права и обязанности сторон, их исполнение. Ответственность банка за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей.

5. Основания и последствия прекращения договора банковского счета.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 8.6. Расчетные обязательства**

1. Понятие и виды расчетов в РФ. Специфика наличных расчетов в связи с осуществлением предпринимательской деятельности.

2. Понятие расчетного правоотношения. Предмет и участники расчетных обязательств. Правовое регулирование.

3. Формы безналичных расчетов: понятие, общая характеристика.

4. Расчеты платежными поручениями: основание, субъекты, содержание.

5. Расчеты по аккредитиву.

6. Расчеты по инкассо.

7. Расчеты чеками и с использованием банковских карт.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 8.7. Страхование (общие положения)**

1. Возникновение института страхования. Отличие страхования от самострахования и взаимного страхования.

2. Понятие, значение и формы страхования. Правовое регулирование страховых правоотношений.

3. Основные страховые термины: страховой интерес; страховой риск; страховой случай; страховая сумма; страховая премия; страховой взнос.

4. Участники страховых отношений (страхователь, страховщик, выгодоприобретатель, застрахованное лицо, страховые агенты и брокеры).

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 8.8. Имущественное страхование**

1. Понятие, общая характеристика договора имущественного страхования. Форма и порядок заключения. Страховой полис.
2. Содержание и исполнение договора имущественного страхования. Суброгация. Основания отказа в выплате страхового возмещения.
3. Особенности отдельных видов имущественного страхования.
4. Перестрахование: понятие, значение.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 8.9. Личное страхование. Обязательное страхование**

1. Понятие, общая характеристика договора личного страхования. Виды личного страхования.
2. Особенности заключения и исполнения договора личного страхования. Страховое обеспечение.
3. Обязательное страхование: понятие, отличительные признаки, виды. Обязательное государственное страхование.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Раздел 9. Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности**

##### **Тема 9.1. Поручение**

1. Договор поручения как одна из правовых форм посредничества.
2. Понятие и конститутивные признаки договора поручения. Отличие от смежных договоров (трудовой договор, транспортная экспедиция).
3. Предмет и стороны договора поручения.
4. Содержание и исполнение договора поручения. Возможность передоверия при исполнении поручения.
5. Основания и последствия прекращения договора.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

##### **Тема 9.2. Договор комиссии. Агентирование**

1. Понятие и сфера применения договора комиссии. Отличие от договора поручения.
2. Предмет и стороны договора.
3. Форма и порядок заключения договора комиссии.
4. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами.
5. Прекращение договора комиссии: основания, последствия.
6. Понятие и сфера применения агентского договора. Отличия от других посреднических сделок. Правовое регулирование.
7. Содержание и исполнение агентского договора.
8. Основания прекращения.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

##### **Тема 9.3. Доверительное управление имуществом**

1. Доверительное управление имуществом: возникновение института, отличия от сходных отношений.
2. Основания возникновения обязательства по доверительному управлению имуществом. Понятие и отличительные признаки договора доверительного управления.
3. Предмет и объект доверительного управления. Участники обязательства по доверительному управлению имуществом.
4. Форма и существенные условия договора.
5. Содержание и исполнение обязательства по доверительному управлению.

6. Ответственность доверительного управляющего за ненадлежащее исполнение обязанностей. Основания прекращения договора.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 9.4. Простое товарищество и другие договоры о совместной деятельности**

1. Понятие, отличительные признаки договора простого товарищества. Отграничение от смежных договоров (долевое участие в строительстве, договоры о создании юридического лица).

2. Предмет и существенные условия договора. Правовой режим имущества простого товарищества.

3. Управление делами и ведение дел товарищами. Права и обязанности товарищей.

4. Ответственность товарищей во внутренних и внешних отношениях.

Прекращение договора.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Раздел 10. Внедоговорные и натуральные обязательства**

**Тема 10.1. Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, действия в чужом интересе без поручения).**

##### **Натуральные обязательства**

1. Понятие и общая характеристика обязательств из односторонних действий.

2. Публичное обещание награды и публичный конкурс.

3. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения: понятие и виды. Условия возникновения обязательства.

4. Содержание и исполнение обязательств из действий в чужом интересе без поручения.

5. Понятие и виды натуральных обязательств. Обязательства из проведения игр и пари. Биржевые и иные срочные сделки.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

##### **Тема 10.2. Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения)**

1. Обязательства вследствие причинения вреда как разновидность охранительных обязательств: понятие, функции, сфера применения. Соотношение с обязательствами, возникающими при нарушении договоров.

2. Элементы обязательства вследствие причинения вреда (деликтного обязательства): объект, стороны, содержание.

3. Основание и условия возникновения деликтной ответственности. Принцип генерального деликта.

4. Способы и размер возмещения вреда. Влияние вины потерпевшего и имущественного положения причинителя на размер возмещения.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

**Тема 10.3. Особенности возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними, недееспособными лицами, публичной властью**

1. Понятие и субъекты обязательств из причинения вреда публичной властью.

2. Условия ответственности за вред, причиненный публичной властью.

3. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями правоохранительных и судебных органов.

4. Ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет.

5. Ответственность за вред, причиненный недееспособным гражданином, а также гражданином, не способным понимать значение своих действий.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

**Тема 10.4. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда недостатками товаров, работ и услуг**

1. Понятие источника повышенной опасности в законодательстве и науке гражданского права.

2. Владелец источника повышенной опасности как лицо, обязанное возмещать вред.

3. Субъективные основания ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности. Основания освобождения владельца от ответственности за причинение вреда.

4. Особенности ответственности за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

**Тема 10.5. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью. Компенсация морального вреда**

1. Понятие и содержание обязательств из причинения вреда жизни и здоровью граждан.

2. Возмещение утраченного потерпевшим заработка и иного дохода: основания, размер. Возмещение дополнительных расходов и морального вреда.

3. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца: основание, субъекты, размер возмещения.

**Тема 10.6. Обязательства вследствие неосновательного обогащения: понятие, содержание, соотношение с другими охранительными обязательствами**

1. Понятие и виды обязательств из неосновательного обогащения.

2. Соотношение с другими охранительными обязательствами (требование о возврате имущества из чужого незаконного владения; о возврате полученного по недействительной сделке; требования о возмещении вреда).

3. Содержание и исполнение обязательства из неосновательного обогащения. Ответственность неосновательно обогатившегося лица за повреждение, уничтожение чужого имущества

4. Имущество, не подлежащее возврату в качестве неосновательного обогащения.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

**Раздел 11. Наследственное право**

**Тема 11.1. Понятие, значение и основные институты наследственного права**

1. Понятие и значение наследования. Наследственное правопреемство. Наследование и наследство.

2. Принципы и источники наследственного права. 3. Основные институты наследственного права: открытие наследства; время и место открытия наследства; субъекты наследования; недостойные наследники.

4. Наследственная масса. Особенности наследования отдельных видов имущества. Выморочное имущество.

**Тема 11.2. Наследование по завещанию и по закону. Принятие наследства и отказ от наследства.**

1. Понятие и значение завещания. Свобода завещания. Тайна завещания.

2. Содержание завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Толкование и исполнение завещания.

3. Форма и порядок совершения завещания. Виды завещаний. Изменение и отмена завещания. Недействительность завещания.

4. Понятие и значение наследования по закону. Обязательная доля в наследстве.

5. Условия наследования по закону. Очереди наследников по закону.

6. Срок и способы принятия наследства. Наследственная трансмиссия.

7. Способы отказа от наследства. Приращение наследственных долей.

8. Меры охраны наследственного имущества. Раздел наследственного имущества.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

## **Раздел 12. Исключительные права**

### **Тема 12.1. Общие положения о праве интеллектуальной собственности (интеллектуальных правах).**

1. Понятие и значение интеллектуальной собственности. Интеллектуальная деятельность и ее результаты.

2. Объекты интеллектуальной собственности.

3. Понятие, значение и система интеллектуальных прав.

4. Субъекты интеллектуальных прав (авторы, соавторы, правообладатели, наследники, др.).

5. Понятие и правовая природа исключительного права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации. Принципы права интеллектуальной собственности

6. Распоряжение исключительным правом. Договор об отчуждении исключительного права. Переход исключительного права к другим лицам без договора. Лицензионный договор и его виды. Договор коммерческой концессии (договор франчайзинга).

7. Охрана и защита интеллектуальных прав. Ответственность за нарушение интеллектуальных прав.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 12.2. Авторское право: понятие, значение, функции, источники, объекты, субъекты**

1. Понятие, значение, функции и источники авторского права.

2. Объекты авторского права: виды, критерии охраноспособности; произведения, не являющиеся объектами авторского права.

3. Субъекты авторского права (авторы, соавторы, правопреемники, авторы производных произведений; субъекты авторского права на служебные произведения).

4. Сроки и сфера действия авторского права. Переход произведения в общественное достояние.

5. Авторские права (личные неимущественные права автора, исключительное авторское право и иные авторские права). Ограничения авторских прав.

6. Договор об отчуждении исключительного права на произведение. Лицензионный договор (виды, существенные условия, форма). Договор авторского заказа.

7. Защита авторских прав: Гражданско-правовая защита авторских прав. Административная и уголовная ответственность за нарушение авторских прав.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

### **Тема 12.3. Права, смежные с авторскими (смежные права)**

1. Понятие и функции прав, смежных с авторскими (смежных прав).

2. Объекты и субъекты смежных прав.

3. Возникновение, срок и сфера действия смежных прав.

4. Исключительное смежное право и способы его использования. Личные неимущественные смежные права.

#### 5. Защита смежных прав.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 12.4. Патентное право: понятие, значение, источники, объекты, субъекты**

1. Понятие и значение патентного права. Источники патентного права.
2. Объекты патентного права и их виды, условия патентоспособности. Непатентоспособные объекты. Способы использования объекта патентного права.
3. Субъекты патентного права (авторы; соавторы; заявители; правообладатели (патентообладатели); работодатели; наследники). Патентные поверенные.
4. Личные неимущественные права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца (право авторства; право на получение патента). Право автора на вознаграждение.
5. Исключительное право патентообладателя. Срок и сфера действия исключительного права. Распоряжение исключительным правом патентообладателя (договоры, опосредующие распоряжение, наследование патентных прав)
6. Оформление патентных прав: Заявка на выдачу патента. Приоритет и его дата. Экспертиза заявки. Опубликование патентных заявок. Временная правовая охрана изобретения. Регистрация объекта патентных прав и выдача патента.
7. Прекращение и восстановление действия патента.
8. Защита патентных прав. Административный и судебный порядок защиты патентных прав.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **Тема 12.5. Права на иные результаты интеллектуальной деятельности**

1. Топология интегральной микросхемы: понятие, признаки, виды, государственная регистрация. Субъекты и содержание интеллектуальных прав на топологию интегральной микросхемы. Распоряжение исключительным правом на топологию интегральной микросхемы.
2. Интеллектуальные права на селекционные достижения: субъекты и объекты интеллектуальных прав. Условия охраноспособности селекционного достижения, патент. Распоряжение исключительным правом на селекционное достижение.
3. Понятие и признаки секрета производства (ноу-хау). Владелец секрета производства (ноу-хау). Содержание исключительного права на секрет производства (ноу-хау) и распоряжение им.
4. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, которые входят в состав единой технологии, и право на использование этих результатов (обладатели права, отчуждение и защита права на технологию).

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников

#### **12.6. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.**

1. Понятие и система средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.
2. Понятие, виды товарных знаков (знаков обслуживания), их отличие от иных обозначений. Исключительное право на товарный знак (знак обслуживания): понятие, возникновение, срок и сфера действия, субъекты. Регистрация, использование и распоряжение исключительным правом на товарный знак.
3. Наименование места происхождения товара: понятие, признаки и государственная регистрация, использование. Обладатели и содержание исключительного права на наименование места происхождения товара
4. Понятие и виды фирменного наименования, соотношение с коммерческим обозначением, их использование.



## 5. Защита прав на средства индивидуализации.

*Литература для подготовки к занятию:* из общего перечня основных и дополнительных источников.

### **В процессе изучения дисциплины применяются следующие инновационные формы занятий:**

- интерактивная лекция (лекция-беседа, лекция-дискуссия, лекция с разбором конкретных ситуаций, использование проблемных вопросов, демонстрация слайдов презентации или учебных фильмов);

- кейс-метод (описание и разбор реальных ситуаций, обучающиеся должны проанализировать ситуацию, разобраться в сути проблем, предложить возможные пути решения);

- дискуссия или дебаты (обсуждение сложных и дискуссионных вопросов и проблем, обмен мнениями);

- мозговой штурм (позволяет учащимся свободно и открыто высказывать разные идеи по поводу ситуации или проблемы, побуждая использовать воображение и творческий подход);

- работа в малых группах.

- работа в парах.

№	Тема (раздел)	Содержание заданий, выносимых на СРС	Количество часов, отводимых на выполнение заданий до/зо	Учебно-методическое обеспечение (Порядковый номер источника по списку литературы)
1.	Гражданское право как отрасль права	Составление структурно-логических схем	10/18	1-22
2.	Источники гражданского права	Конспектирование ответов на вопросы	10/18	1-22
3.	Гражданское правоотношение	Конспектирование ответов на вопросы. Подготовка доклада на тему	10/18	1-22
4.	Граждане как субъекты гражданского права	Подготовка индивидуальных докладов в системе Power Point	5/18	1-22
5.	Юридические лица как субъекты гражданского права	Дополнение материалов лекции	10/18	1-22
6.	Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданского права	Подготовка рефератов: Конспектирование материала	5/17	1-22
7.	Объекты гражданских	Выполнение домашнего	10/18	1-22

	прав	задания (конспектирование)		
8.	Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав. Сделки	Научно-исследовательская работа по темам: Оформление докладов в системе Power Point	5/18	1-22
9.	Представительство	Дополнить материалы лекции	5/17	1-22
10.	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	Дополнить материалы лекции. Конспектирование правовые нормы	10/18	1-22
11.	Понятие вещного права	Конспектирование ответов на вопросы. Подготовка доклада на тему. Дополнение материалов лекции	10/18	1-22
12.	Общее понятие о праве собственности	Дополнение материалов лекции	6/18	1-22
13.	Право частной собственности	Конспектирование ответов на вопросы. Подготовка доклада на тему	10/18	1-22
14.	Право публичной собственности	Конспектирование ответов на вопросы. Подготовка доклада на тему:	10/17	1-22
15.	Право общей собственности	Дополнение материалов лекции	10/18	1-22
16.	Вещные права лиц, не являющихся собственниками	Конспектирование ответов на вопросы. Подготовка домашнего задания	10/17	1-22
17.	Защита права собственности и иных вещных прав	Составление структурно-логических схем	10/18	1-22
18.	Понятие и виды обязательств	Конспектирование ответов на вопросы	10/18	1-22
19.	Субъекты обязательств	Конспектирование ответов на вопросы. Подготовка доклада на тему	10/17	1-22
20.	Договор	Подготовка индивидуальных докладов в системе Power Point	10/18	1-22
21.	Исполнение обязательств	Дополнение материалов лекции	10/17	1-22
22.	Обеспечение исполнения обязательств	Подготовка рефератов: Конспектирование материала	10/18	1-22
23.	Ответственность за нарушение обязательств	Выполнение домашнего задания (конспектирование)	10/18	1-22
24.	Прекращение обязательств	Научно-исследовательская работа по темам:	10/18	1-22

		Оформление докладов в системе Power Point		
25.	Договорные обязательства по отчуждению имущества	Дополнить материалы лекции	10/18	1-22
26.	Договорные обязательства по передаче имущества в пользование	Дополнить материалы лекции. Конспектирование правовые нормы	10/18	1-22
27.	Обязательства по выполнению работ	Конспектирование ответов на вопросы. Подготовка доклада на тему. Дополнение материалов лекции	10/18	1-22
28.	Обязательства по оказанию фактических услуг	Дополнение материалов лекции	10/18	1-22
29.	Обязательства по оказанию финансовых услуг	Конспектирование ответов на вопросы. Подготовка доклада на тему	10/18	1-22
30.	Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности	Конспектирование ответов на вопросы. Подготовка доклада на тему:	10/18	1-22
31.	Внедоговорные и натуральные обязательства	Дополнение материалов лекции	10/18	1-22
32.	Наследственное право	Конспектирование ответов на вопросы. Подготовка домашнего задания	10/18	1-22
33.	Обязательное право	Составление структурно-логических схем	10/18	1-22
Всего			306/588	

**6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)**

**6.1 Планируемые результаты освоения образовательной программы - компетенции выпускников, установленные образовательным стандартом с учетом направленности (профиля) образовательной программы, соотнесенные с планируемыми результатами обучения, а так же критерии и шкалы оценивания их сформированности**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

<i>Планируемые результаты освоения образовательной программы - компетенции выпускников</i>		<i>Планируемые результаты обучения по дисциплине – знания, умения, навыки (опыт практической деятельности)</i>	<i>Материалы, оценивающие формирование компетенций</i>
ОПК-1	способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе <u>Конституцию</u> Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации	<p><b>Знать:</b> Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, нормативные правовые акты РФ, нормы международного права</p> <p><b>Уметь:</b> правильно толковать нормативные правовые акты</p> <p><b>Навыки</b> и (или) опыт деятельности -</p> <p><b>владеть:</b> приемами использования в профессиональной деятельности законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, методами принятия юридически значимых решений только при неукоснительном соблюдении Конституции РФ</p>	Выполнение реферата (раздел 6.2.1)

ПК-5	способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	<p><b>Знать:</b> об особенностях реализации и применения юридических норм</p> <p><b>Уметь:</b> правильно составлять и оформлять юридические документы</p> <p><b>Навыки</b> и (или) опыт деятельности -</p> <p><b>владеть:</b> навыками анализа правоприменительной практики реализации норм материального и процессуального права в сфере государственного управления и исполнительной власти, обеспечения защиты прав и свобод граждан как участников гражданско-правовых отношений</p>	<p>Написание эссе (раздел 6.2.4.)</p> <p>Тестирование по лекционному материалу (раздел 6.2.2)</p> <p>Выполнение заданий - юридические казусы (раздел 6.2.3.)</p>
ПК-6	способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства	<p><b>Знать:</b> особенности юридической квалификации различных фактов и обстоятельств</p> <p><b>Уметь:</b> юридически правильно применять нормы гражданского законодательства при квалификации фактов и обстоятельств</p> <p><b>Навыки</b> и (или) опыт деятельности -</p> <p><b>владеть:</b> методикой квалификации юридически значимых фактов и обстоятельств</p>	Тестирование по лекционному материалу (раздел 6.2.2)
	<b>Критерии и шкалы оценивания сформированности компетенций</b>	<p><b>Оценка «отлично» (5)</b> ставится, если представленная компетенция сформирована в полном объеме. Характеризует повышенный уровень формирования компетенции, высокий уровень теоретических и практических знаний, получение которых детерминировано осмысленным проектированием будущей профессиональной деятельности. Познавательная деятельность носит творческий самостоятельный характер, студент осознает цели и результаты своей деятельности.</p> <p><b>Оценка «хорошо» (4)</b> ставится, если компетенция сформирована в достаточном объеме. Соответствует среднему уровню сформированности компетенции. Данный уровень характеризуется достаточными теоретическими и практическими знаниями, необходимыми для прохождения практики; не четко</p>	

		<p>выраженной мотивацией к профессиональной деятельности; хорошими знаниями с небольшим количеством ошибок. Самостоятельная деятельность мотивирована необходимостью выполнения учебных заданий и получения хороших оценок. Студент осознает цели и результаты своей деятельности, однако направленность на саморазвитие, самоанализ и самосовершенствование полностью не сформирована; склонность к творческой самостоятельности и научно-исследовательской работе отсутствует.</p> <p><b>Оценка «удовлетворительно» (3)</b> ставится, если обучающийся столкнувшись с заданием в области данной компетенции не достаточно оперативно может сориентироваться, принять правильное решение. Соотносится с пороговым уровнем освоения профессиональных компетенций. Данный уровень характеризуется инертным и шаблонным характером познавательной деятельности; отсутствием профессиональной мотивации и ценностной профессионально-психологической установки к ней; посредственными знаниями с большим количеством ошибок. Выполняемые действия осознаны частично, целенаправленность их неустойчива. Не развито рефлексивное, логическое мышление, многое понимается интуитивно. Действия ограничиваются механическим решением шаблонных задач с отработанными решениями по алгоритму. Отсутствует устойчивая потребность быть конкурентоспособным специалистом на рынке труда.</p> <p><b>Оценка «неудовлетворительно» (2)</b> ставится, если обучающийся не способен выполнить поставленную задачу в рамках данной компетенции. Соотносится с уровнем освоения профессиональных компетенций ниже порогового. Данный уровень характеризуется отсутствием познавательной деятельности; отсутствием профессиональной мотивации и ценностной профессионально-психологической установки к ней; низкими знаниями с большим количеством ошибок. Выполняемые действия осознаны частично, целенаправленность их неустойчива. Не развито рефлексивное, логическое мышление, многое понимается интуитивно. Действия ограничиваются механическим решением шаблонных задач с отработанными решениями по алгоритму. Отсутствует устойчивая потребность быть конкурентоспособным специалистом на рынке труда.</p>
--	--	---

## **6.2. Типовые задания и иные материалы, необходимых для оценки сформированности планируемых результатов освоения дисциплины – компетенций**

### **6.2.1. Темы рефератов, рекомендуемые к написанию при изучении дисциплины**

Реферат - продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов теоретического анализа

определенной научной (учебно-исследовательской) темы, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения. В ФОС приводится перечень тем, среди которых студент может выбрать тему реферата.

Темы рефератов, рекомендуемые к написанию при изучении дисциплины

1. Дарение: вещный договор или реальная сделка?
2. Правовая природа дарения: анализ законодательства и гражданско-правовой доктрины.
3. Особенности пожертвования как разновидности дарения.
4. Становление института лизинга в российском гражданском праве.
5. Правовая природа лизинга.
6. Специфика содержания договора финансовой аренды (лизинга).
7. Услуги как объект гражданских прав.
8. Виды услуг в российском гражданском праве, особенности их правового регулирования.
9. Договор об оказании правовых услуг: правовая природа, специфика.
10. К вопросу о возможности безвозмездного оказания услуг.
11. Становление института страхования: понятие, исторические формы защиты от последствий неблагоприятных событий.
12. Страховой риск и страховой интерес как основополагающие категории страховой деятельности.
13. Особенности страхования некоторых видов профессиональной ответственности.
14. Внедоговорные обязательства: понятие, основные признаки, виды, место в системе обязательственного права.
15. Основание деликтной ответственности. Понятие вреда (ущерба).
16. Условия деликтной ответственности. Проблема состава гражданского правонарушения.
17. Субъекты деликтного обязательства. Ответственность лиц, совместно причинивших вред.
18. Особенности возмещения вреда, причиненного правоохранительными органами.
19. Гражданско-правовая ответственность за судебную ошибку.
20. Актуальные вопросы компенсации морального вреда.
21. Понятие источника повышенной опасности в науке гражданского права и судебной практике.

### 6.2.2. Тесты для текущей аттестации

#### 1. Принцип свободы договора означает:

- а) право стороны отказаться от договора независимо от согласия на то другой стороны;
- б) право участников договора на выбор партнера и понуждения его к заключению договора;
- в) право субъектов на выбор партнера по договору, определение предмета договора и формирование его условий по своему усмотрению.

#### 2. К личным неимущественным отношениям, регулируемым гражданским правом, относятся:

- а) только личные неимущественные отношения, связанные с имущественными;
- б) только личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными;
- в) личные неимущественные отношения, связанные с имущественными, и личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными.

**3. К недвижимым вещам относятся:**

- а) объекты незавершенного строительства, земельные участки, многолетние насаждения;
- б) деньги, ценные бумаги, результаты интеллектуальной деятельности;
- в) нематериальные блага, направленные на индивидуализацию юридического лица.

**4. Дееспособность гражданина - это способность гражданина своими действиями:**

- а) приобретать и осуществлять гражданские права;
- б) создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их;
- в) приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их.

**5. Правомочие распоряжения представляет собой:**

- а) совокупность действий, направленных на удержание и обеспечение сохранности вещи;
- б) совокупность действий, направленных на извлечение из вещи ее полезных свойств;
- в) совокупность действий, направленных на изменение принадлежности вещи.

**6. Если в публичном обещании награды не указан ее размер, то:**

- а) сделка считается ничтожной;
- б) сделка является оспоримой;
- в) определяется по соглашению с лицом, обещавшим награду, а в случае спора судом.

**7. Исковая давность – это срок:**

- а) срок защиты прав
- б) императивный;
- в) срок осуществления прав.

**8. Условия действительности сделок:**

- а) дееспособность, единство воли и волеизъявления лиц, участвующих в сделке;
- б) обязательное нотариальное удостоверение совершаемой сделки;
- в) наличие медицинской справки, подтверждающей дееспособность граждан, участвующих в сделке.

**9. Если не соблюдена нотариальная форма сделки, то последняя является:**

- а) ничтожной;
- б) оспоримой;
- в) мнимой.

**10. Доверенность на совершение сделок с любым имуществом представляемого называется:**

- а) генеральной;
- б) специальной;
- в) общей.

**11. Соглашение о задатке заключается:**

- а) в устной форме;
- б) в письменной форме;
- в) исключительно в нотариальной форме.

**12. Юридическая квалификация договора купли-продажи:**

- а) реальный, многосторонний, возмездный;
- б) консенсуальный, взаимный, возмездный;
- в) реальный, взаимный, безвозмездный.



**13. Договор энергоснабжения с гражданином считается заключенным с момента:**

- а) подписания договора сторонами;
- б) первого фактического подключения абонента к присоединенной сети;
- в) заявки гражданина в силу административного акта.

**14. Предметом договора мены не могут быть:**

- а) имущественные обязанности;
- б) имущество (движимое, недвижимое);
- в) вещи, не изъятые и не ограниченные в гражданском обороте.

**15. В случаях, когда договором ренты предусматривается передача имущества бесплатно, то к отношениям сторон применяются правила:**

- а) договора купли - продажи;
- б) договора дарения;
- в) договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды);
- г) только договора ренты.

**16. Предметом договора финансовой аренды могут быть:**

- а) любые непотребляемые вещи, используемые для предпринимательской деятельности, кроме земельных участков и других природных объектов;
- б) деньги и ценные бумаги;
- в) непотребляемые вещи для некоммерческого использования.

**17. По договору ссуды ссудодателем может быть:**

- а) только кредитная организация;
- б) только физические лица;
- в) граждане и юридические лица, с ограничением для \_\_\_\_\_ коммерческой организации.

**18. Право собственности и иные вещные права на жилые помещения подлежат:**

- а) государственной регистрации;
- б) нотариальному удостоверению;
- в) регистрации в органах местного самоуправления.

**19. Жилые помещения по договору социального найма предоставляются на основании:**

- а) ордера;
- б) решения органа местного самоуправления;
- в) лицевого счёта.

**20. В договоре подряда для государственных нужд цена контракта определяется:**

- а) соглашением сторон;
- б) на основе проведенного конкурса (подрядных торгов) в пределах \_\_\_\_\_ исходных условий;
- в) на основе проведенного конкурса (подрядных торгов) - \_\_\_\_\_ заказчиком.

## **Ключи**

**1. в) право субъектов на выбор партнера по договору, определение предмета договора и формирование его условий по своему усмотрению.**

2. в) личные неимущественные отношения, связанные с имущественными, и личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными.

3. а) объекты незавершенного строительства, земельные участки, многолетние насаждения;

4. в) приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их.

5. в) совокупность действий, направленных на изменение принадлежности вещи.

6. в) определяется по соглашению с лицом, обещавшим награду, а в случае спора судом.

7. а) срок защиты прав

8. а) дееспособность, единство воли и волеизъявления лиц, участвующих в сделке;

9. а) ничтожной;

10. а) генеральной;

11. б) в письменной форме;

12. б) консенсуальный, взаимный, возмездный;

13. б) первого фактического подключения абонента к присоединенной сети;

14. а) имущественные обязанности;

15. б) договора дарения;

16. а) любые непотребляемые вещи, используемые для предпринимательской деятельности, кроме земельных участков и других природных объектов;

17. в) граждане и юридические лица, с ограничением для \_\_\_\_\_ коммерческой организации.

18. а) государственной регистрации;

19. б) решения органа местного самоуправления;

20. в) на основе проведенного конкурса (подрядных торгов) - \_\_\_\_\_ заказчиком.

Критерии оценки знаний студентов при проведении тестирования.

Оценка «отлично» выставляется при условии правильного ответа студента не менее чем 85 % тестовых заданий;

Оценка «хорошо» выставляется при условии правильного ответа студента не менее чем 70 % тестовых заданий;

Оценка «удовлетворительно» выставляется при условии правильного ответа студента не менее 51 %; .

Оценка «неудовлетворительно» выставляется при условии правильного ответа студента менее чем на 50 % тестовых заданий.

### 6.2.3. Юридические казусы

Представляет собой спорную проблемную ситуацию по применению конкретных норм конституционного права. Студенту необходимо ответить на поставленные в задаче вопросы, на основе анализа рекомендуемых нормативных правовых актов. Решение задачи - это поиск нормы права, оптимально отвечающей и разрешающей фактическую ситуацию. Приобретенные в процессе решения задач знания и навыки способствуют формированию профессиональных компетенций юриста у студентов. При устном разборе решения задачи студент должен аргументировать свой вариант ответа со ссылками на действующие правовые нормы, акты конституционных судов, материалы правоприменительной практики. Решение юридических казусов предусмотрено по отдельным темам семинарских занятий.

**Тема 2: Гражданское правоотношение. Осуществление и защита гражданских прав.**

1. В результате удара молнии во время грозы сгорела дача, принадлежащая Иванову. Поскольку дача была застрахована по договору имущественного страхования, Иванов

потребовал от страховой компании страховое возмещение. Какие юридические факты имеются в данном случае? Какие правовые последствия они вызывают?

2. Коллектив ученых конструкторского бюро Сибирского химического комбината разработал принципиально новое устройство, позволяющее производить оперативный контроль ядерных реакций в реакторах. На изобретение был получен патент.

Тот же коллектив заключил договор с иностранной фирмой на разработку и опытное испытание автоматизированных систем управления ядерными процессами в реакторах определенного типа. Назовите юридические факты, лежащие в основе возникших правоотношений. Определите субъектов этих правоотношений. Что такое юридический поступок и в чем его отличие от сделки?

**Тема 3. Договор поставки. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд**

1) Трикотажная фабрика «Руслан» по договору поставки, заключенному с предпринимателем Колпаковичем обязалась регулярно поставлять ему отдельными партиями мужские шерстяные свитера в количестве 200 штук за один период поровну двух расцветок - черного и серого, разных размеров. Вопрос о транспорте, которым будут доставляться свитера, не был оговорен, однако было указано, что расходы по доставке ложатся на покупателя. Было предусмотрено, что срок действия договора - 1 год. В первый период поставки поставщик отгрузил в адрес покупателя 150 свитеров серого цвета разных размеров и 50 свитеров черного цвета одного размера. Свитера были отправлены самолетом. Колпакович отказался принять 50 свитеров серого цвета и 25 свитеров черного цвета. Кроме того, покупатель считал, он должен оплатить транспортные расходы исходя из существующих цен на железнодорожные перевозки, поскольку авиатарифы намного выше.

*В какие сроки трикотажная фабрика должна отгружать продукцию предпринимателю? Каков общий объем поставок? Рассмотрите обязанности сторон при нарушении условий поставки. Обязан ли Колпакович оплачивать транспортные расходы? Если да, то по каким тарифам? Кто будет оплачивать возврат свитеров? Каким транспортом должен производиться возврат? Какими документами оформляются все отношения сторон, рассмотренные в задаче?*

**Тема 5. Общие положения о праве интеллектуальной собственности (интеллектуальных правах): понятие, значение, законодательство. Объекты и субъекты интеллектуальных прав**

1. В результате проверки торговой точки, принадлежащей индивидуальному предпринимателю (ИП) Р., сотрудниками УВД изъяты компакт-диски, содержащие фонограммы песен известного российского поп-певца, права на которые принадлежат ЗАО «Шарм». Певец-исполнитель песен и правообладатель (ЗАО «Шарм») обратились в арбитражный суд с иском к ИП Р. о взыскании суммы компенсации за нарушение исключительного права. Требование мотивировано осуществлением ответчиком без согласия исполнителя и правообладателя распространения контрафактного компакт-диска, содержащего запись 19 фонограмм, исключительное право пользования которыми принадлежит ЗАО «Шарм».

Ответчик иск не признал и возражал против заявленных требований, указав, что сам не изготавливал компакт-диски с записью указанных фонограмм, а также, что данные компакт-диски только находились на прилавке, но не были ответчиком проданы, а значит, не распространялись им.

Кто вправе предъявлять соответствующие требования к ответчику? Обоснованна ли аргументация ответчика? Решите спор.

#### 6.2.4. Эссе

**Эссе** - это прозаическое сочинение небольшого объема и свободной композиции, выражающее индивидуальные впечатления и соображения студента по конкретному

поводу или вопросу и заведомо не претендующее на определяющую или исчерпывающую трактовку предмета. Эссе предполагает новое, субъективно окрашенное слово о чем-либо, такое произведение может иметь философский, историко-биографический, публицистический, литературно-критический, научно-популярный или чисто беллетристический характер. В содержании эссе оцениваются в первую очередь личность автора - его мировоззрение, мысли и чувства.

**Тематика для эссе:**

1. Я предприниматель
2. Роль гражданского права в обществе
3. Я собственник
4. Роль сделок в гражданском праве

**6.2.5. Курсовая работа**

Курсовой проект/работа является важным средством обучения и оценивания образовательных результатов. Выполнение курсового проекта/работы требует не только знаний, но и многих умений, являющихся компонентами как профессиональных, так и общекультурных компетенций (самоорганизации, умений работать с информацией (в том числе, когнитивных умений анализировать, обобщать, синтезировать новую информацию), работать сообща, оценивать, рефлексировать).

Критерии оценки содержания и результатов курсовой работы могут различаться в зависимости от ее характера:

- реферативно-теоретические работы - на основе сравнительного анализа изученной литературы рассматриваются теоретические аспекты по теме, история вопроса, уровень разработанности проблемы в теории и практике, анализ подходов к решению проблемы с позиции различных теорий и т.д.;

- практические работы - кроме обоснований решения проблемы в теоретической части необходимо привести данные, иллюстрацию практической реализации теоретических положений на практике (проектные, методические, дидактические и иные разработки);

- опытно-экспериментальные работы - предполагается проведение эксперимента и обязательный анализ результатов, их интерпретации, рекомендации по практическому применению.

**Примерные темы курсовых работ по гражданскому праву  
(общая часть)**

1. Гражданское право в системе частноправовых отраслей.
2. Единство и дифференциация российского гражданского права.
3. Проблемы межотраслевого регулирования имущественных отношений.
4. Метод гражданского права.
5. Принципы гражданского права.
6. Предпринимательская деятельность как предмет гражданского права.
7. К теории гражданского правоотношения.
8. Юридические факты в гражданском праве.
9. Современные проблемы развития гражданского законодательства.
10. Толкование гражданско-правовых норм и юридическая техника: проблемы применения гражданского права.
11. Обычай делового оборота в системе источников гражданского права.
12. Судебный прецедент в системе актов правоприменения гражданского законодательства.
13. Новое понимание правоспособности и дееспособности граждан на современном этапе.
14. Развитие отечественной цивилистической мысли.
15. Проблемы правового статуса индивидуального предпринимателя.

16. Правовая сущность опеки и попечительства.
17. Правосубъектность иностранных граждан в сфере гражданского права.
18. Место жительства гражданина и его гражданско-правовое значение.
19. Проблемы реализации и защиты права на имя гражданина.
20. Юридические лица как субъекты гражданского права.
21. Проблемы правового статуса филиалов и представительств юридического лица.
22. Учреждение юридического лица.
23. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
24. Несостоятельность (банкротство) кредитных учреждений.
25. Проблемы реорганизации юридических лиц.
26. Гражданско-правовая индивидуализация юридических лиц.
27. Сравнительная характеристика типов учреждений.
28. Правовой статус акционерных обществ.
29. Общество с ограниченной ответственностью как субъект гражданского права.
30. Правовой статус производственных кооперативов.
31. Правовой статус потребительских кооперативов.
32. Сравнительный анализ правового статуса некоммерческих организаций.
33. Новое содержание правоспособности государственных (муниципальных) предприятий.
34. Дочерние и зависимые общества.
35. Пределы осуществления гражданских прав: к проблеме злоупотребления правом.
36. Защита гражданских прав: к проблеме самозащиты гражданских прав.
37. Способы осуществления и защиты гражданских прав.
38. Гражданско-правовая ответственность государства и публично-правовых образований.
39. Вещи в системе объектов гражданских прав.
40. Деньги в системе объектов гражданских прав.
41. Услуга как объект гражданского права.
42. Предприятие как имущественный комплекс в гражданском праве.
43. Общее имущество многоквартирного дома как объект недвижимого имущества.
44. Понятие и виды ценных бумаг.
45. Вексель в системе ценных бумаг.
46. Правовой режим бездокументарных ценных бумаг.
47. Акция как ценная бумага.
48. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских прав.
49. Моральный вред как гражданско-правовая категория: за и против.
50. Гражданско-правовая защита деловой репутации юридических лиц.
51. Право на жизнь в сфере гражданско-правового регулирования.
52. Понятие и виды сделок.
53. Теория и практика признания недействительности сделок.
54. Недействительность сделок: проблема конкуренции исков.
55. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
56. Общее учение о представительстве в гражданском праве.
57. Понятие и виды доверенностей.
58. Сроки в гражданском праве.
59. Правовые проблемы истечения срока исковой давности.
60. Исковая давность: понятие и порядок исчисления.

61. Собственность и право собственности.
62. Понятие и система вещного права.
63. Право оперативного управления и хозяйственного ведения.
64. Право собственности юридических лиц.
65. Право собственности граждан на жилые помещения.
66. Новое содержание права собственности граждан на землю на современном этапе.
67. Право публичной собственности.
68. Право общей долевой собственности.
69. Право общей совместной собственности.
70. Правовой статус товариществ собственников жилья.
71. Проблемы вещно-правовых способов защиты гражданских прав.
72. Возмещение убытков как форма ответственности.
73. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
74. Общее учение о гражданско-правовой ответственности: понятие и признаки.
75. Условия гражданско-правовой ответственности.
76. Вина как условие гражданско-правовой ответственности.
77. Причинная связь как условие гражданско-правовой ответственности.
78. Понятие и система обязательств в гражданском праве.
79. Денежные обязательства в системе гражданского права.
80. Способы обеспечения исполнения обязательства: традиционный и новый подход.
81. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств
82. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств
83. Принципы исполнения обязательства.
84. Цессия в гражданском праве России.
85. Отступное и новация: сравнительный анализ.
86. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства.
87. Правовые и экономические аспекты банковской гарантии.
88. Ипотека: проблемы правового регулирования.
89. Залог и его формы.
90. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства.
91. Договор: понятие, значение, виды.
92. Свобода договора и проблема защиты прав в публичном договоре и договоре присоединения.
93. Смешанные договоры в системе договорного права России.
94. Заключение договора.
95. Содержание договора.
96. Изменение и расторжение договора

### **Примерные темы курсовых работ по гражданскому праву (особенная часть)**

1. Договор купли-продажи: история и современность.
2. Проблема правовой квалификации предмета договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Эвикция товара в договоре купли-продажи: порядок и последствия.
5. Правовое регулирование качества товара в договоре купли-продажи.
6. Особенности договора розничной купли-продажи.
7. Защита прав потребителей при продаже товаров, выполнении работ и оказании услуг: сравнительный анализ.
8. Особенности защиты прав потребителей в договоре розничной купли-продажи.
9. Договор купли-продажи недвижимости.

10. Договор купли-продажи предприятия.
11. Договор поставки в системе предпринимательских договоров.
12. Договор поставки для государственных нужд.
13. Договор энергоснабжения.
14. Общие положения о договоре аренды.
15. Права и обязанности по договору аренды.
16. Особенности расторжения договора аренды.
17. Договоры коммерческого и социального найма жилого помещения: сравнительный анализ.
18. Право на жилище и проблемы выселения из жилого помещения.
19. Защита прав нанимателя в договоре найма жилого помещения.
20. Договор аренды зданий, сооружений.
21. Договор аренды предприятия.
22. Особенности правового регулирования договора лизинга.
23. Договор проката и защита прав потребителя.
24. Прощение долга и договор дарения.
25. Отдельные аспекты правового регулирования безвозмездной передачи имущества.
26. Договор мены и бартерная сделка: сравнительный анализ.
27. Сравнительный анализ договоров ренты.
28. Договор пожизненного содержания с иждивением: понятие и перспективы развития в России.
29. Общие положения о договоре подряда.
30. Бытовой подряд и защита прав граждан-потребителей.
31. Права и обязанности сторон по договору подряда.
32. Особенности договора строительного подряда.
33. Право интеллектуальной собственности и договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.
34. Договор на возмездное оказание услуг: проблемы правовой природы.
35. Правовое регулирование туризма в России.
36. Договор на оказание образовательных услуг.
37. Особенности ответственности в обязательствах по перевозке.
38. Договор перевозки: общие положения.
39. Особенности морской перевозки.
40. Договор перевозки пассажира и багажа.
41. Договор транспортной экспедиции в системе обязательств по перевозке.
42. Общее понятие о кредитных и расчётных отношениях.
43. Договор займа и его виды.
44. Банковское кредитование предпринимательства.
45. Договор банковского вклада и проблема защиты прав вкладчиков.
46. Правовая природа договора банковского счёта.
47. Проблемы правового регулирования договора банковского счёта.
48. Вексель в системе расчётных обязательств.
49. Чек как расчётное обязательство.
50. Инкассо и аккредитив: сравнительный анализ.
51. Страхование и договор страхования: проблемы правового регулирования.
52. Имущественное страхование: общая характеристика.
53. Страхование авто гражданской ответственности.
54. Страхование предпринимательских рисков.
55. Личное страхование.
56. Договор медицинского страхования.
57. Обязательное страхование: проблемы и перспективы.
58. Комиссия, поручение и агентирование: сравнительный анализ.

59. Правовая природа института доверительного управления имуществом.
60. Доверительное управление денежными средствами и ценными бумагами.
61. Ответственность сторон в договоре доверительного управления имуществом.
62. Доверительное управление имуществом в сфере предпринимательства.
63. Договор хранения: общая характеристика.
64. Договор складского хранения.
65. Договор коммерческой концессии в системе предпринимательских договоров.
66. Правовая природа инвестиционного договора.
67. Договор на долевое участие в строительстве: проблемы правовой природы.
68. Договор простого товарищества.
69. Обязательства из односторонних действий: понятие и общая характеристика.
70. Общие условия деликтной ответственности.
71. Юридическое лицо как субъект деликтной ответственности.
72. Государство как субъект деликтной ответственности.
73. Вина в деликтных обязательствах.
74. Причинная связь в деликтных обязательствах.
75. Проблемы ответственности за вред, причинённый источником повышенной опасности.
76. Ответственность за вред, причинённый несовершеннолетними
77. Ответственность за вред, причинённый жизни и здоровью.
78. Особенности ответственности за вред, причинённый в трудовых отношениях.
79. Случай и непреодолимая сила в деликтных обязательствах.
80. Ответственность за вред, причинённый при ненадлежащем врачевании.
81. Обязательства из неосновательного обогащения в системе охранительных обязательств.
82. Соотношение требований о защите нарушенного права: деликтный, кондикционный и виндикационный иск.
83. Объекты и субъекты авторских отношений.
84. Авторское право в системе гражданско-правового регулирования.
85. Проблема защиты авторских прав в системе Интернет.
86. Понятие и виды авторских договоров.
87. Объекты и субъекты патентных отношений.
88. Сравнительная характеристика фирменного наименования, коммерческого обозначения и товарного знака
89. Правовое регулирование доменного имени
90. Гражданско-правовая защита прав на ноу-хао
91. Общая характеристика наследственного правоотношения.
92. Оформление наследственных прав.
93. Наследование по завещанию.
94. Наследование по закону.
95. Наследственное право: история и современность.
96. Наследование отдельных видов имущества.
97. Ограничение свободы завещания в наследственных правоотношениях.

#### **6.2.6. Промежуточная аттестация**

##### **Этапом освоения дисциплины является зачет. (3 семестр)**

При освоении всех планируемых результатов освоения дисциплины - компетенций не ниже отметки «удовлетворительно», обучающемуся ставится «зачтено».

При освоении всех планируемых результатов освоения дисциплины - компетенций ниже отметки «удовлетворительно» обучающемуся необходимо пройти процедуру зачета.

В ходе зачета проверяются знания по теоретическим вопросам дисциплины.

Процедура зачета организуется в форме устного опроса в учебной аудитории.



### Критерии и шкалы оценивания на зачете

Ответ студента на зачете оценивается одной из следующих оценок: «зачтено» и «незачтено», которые выставляются по следующим критериям.

Оценки «зачтено» заслуживает студент, обнаруживший всестороннее, систематическое и глубокое знание учебного и нормативного материала, умеющий свободно выполнять задания, предусмотренные программой, усвоивший основную и знакомый с дополнительной литературой, рекомендованной кафедрой.

Также оценка «зачтено» выставляется студентам, обнаружившим полное знание учебного материала, успешно выполняющим предусмотренные в программе задания, усвоившим основную литературу, рекомендованную кафедрой, демонстрирующие систематический характер знаний по дисциплине и способные к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе дальнейшей учебной работы и профессиональной деятельности.

Наконец, оценкой «зачтено» оцениваются ответы студентов, показавших знание основного учебного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и в предстоящей работе по профессии, справляющихся с выполнением заданий, предусмотренных программой, но допустившим погрешности в ответе на экзамене и при выполнении контрольных заданий, не носящие принципиального характера, когда установлено, что студент обладает необходимыми знаниями для последующего устранения указанных погрешностей под руководством преподавателя.

Оценка «незачтено» выставляется студентам, обнаружившим пробелы в знаниях основного учебного материала, допускающим принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий. Такой оценки заслуживают ответы студентов, носящие несистематизированный, отрывочный, поверхностный характер, когда студент не понимает существа излагаемых им вопросов, что свидетельствует о том, что студент не может дальше продолжать обучение или приступать к профессиональной деятельности без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

### Требования к зачету

1. Гражданское право в системе частноправовых отраслей.
  2. Единство и дифференциация российского гражданского права.
  3. Проблемы межотраслевого регулирования имущественных отношений.
  4. Метод гражданского права.
  5. Принципы гражданского права.
  6. Предпринимательская деятельность как предмет гражданского права.
  7. К теории гражданского правоотношения.
  8. Юридические факты в гражданском праве.
  9. Современные проблемы развития гражданского законодательства.
  10. Толкование гражданско-правовых норм и юридическая техника: проблемы применения гражданского права.
  11. Обычай делового оборота в системе источников гражданского права.
  12. Судебный прецедент в системе актов правоприменения гражданского законодательства.
  13. Новое понимание правоспособности и дееспособности граждан на современном этапе.
  14. Развитие отечественной цивилистической мысли.
  15. Проблемы правового статуса индивидуального предпринимателя.
  16. Правовая сущность опеки и попечительства.
  17. Правосубъектность иностранных граждан в сфере гражданского права.
  18. Место жительства гражданина и его гражданско-правовое значение.
  19. Проблемы реализации и защиты права на имя гражданина.

20. Юридические лица как субъекты гражданского права.
- лица. 21. Проблемы правового статуса филиалов и представительств юридического лица.
22. Учреждение юридического лица.
23. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
24. Несостоятельность (банкротство) кредитных учреждений.
25. Проблемы реорганизации юридических лиц.
26. Гражданско-правовая индивидуализация юридических лиц.
27. Сравнительная характеристика типов учреждений.
28. Правовой статус акционерных обществ.
29. Общество с ограниченной ответственностью как субъект гражданского права.
30. Правовой статус производственных кооперативов.
31. Правовой статус потребительских кооперативов.
32. Сравнительный анализ правового статуса некоммерческих организаций.
33. Новое содержание правоспособности государственных (муниципальных) предприятий.
34. Дочерние и зависимые общества.
35. Пределы осуществления гражданских прав: к проблеме злоупотребления правом.
36. Защита гражданских прав: к проблеме самозащиты гражданских прав.
37. Способы осуществления и защиты гражданских прав.
38. Гражданско-правовая ответственность государства и публично-правовых образований.
39. Вещи в системе объектов гражданских прав.
40. Деньги в системе объектов гражданских прав.
41. Услуга как объект гражданского права.
42. Предприятие как имущественный комплекс в гражданском праве.
43. Общее имущество многоквартирного дома как объект недвижимого имущества.
44. Понятие и виды ценных бумаг.
45. Вексель в системе ценных бумаг.
46. Правовой режим бездокументарных ценных бумаг.
47. Акция как ценная бумага.
48. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских прав.
49. Моральный вред как гражданско-правовая категория: за и против.
50. Гражданско-правовая защита деловой репутации юридических лиц.
51. Право на жизнь в сфере гражданско-правового регулирования.
52. Понятие и виды сделок.
53. Теория и практика признания недействительности сделок.
54. Недействительность сделок: проблема конкуренции исков.
55. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
56. Общее учение о представительстве в гражданском праве.
57. Понятие и виды доверенностей.
58. Сроки в гражданском праве.
59. Правовые проблемы истечения срока исковой давности.
60. Исковая давность: понятие и порядок исчисления.

### **6.2.7. Промежуточная аттестация**

**Этапом освоения дисциплины является экзамен. (4 семестр)**

При освоении всех планируемых результатов освоения дисциплины - компетенций не ниже отметки «удовлетворительно», обучающийся допускается к экзамену.

В ходе экзамена проверяются знания по теоретическим вопросам дисциплины. Экзаменационный билет состоит из двух теоретических вопросов.

Получив билет для устного ответа, студент должен, прежде всего, уяснить смысл вопросов, поставленных в билете. Если студенту неясна формулировка вопросов (но не их содержание), он может обратиться за разъяснением к преподавателю.

При подготовке к ответу студенту следует составить краткий план (лучше в письменной форме, но можно его продумать и устно). Не следует предварительно записывать предполагаемый ответ полностью, тем более с вводными словами и предложениями.

При ответе следует избегать подачи информации, не относящейся непосредственно к заданным вопросам и отвечать по существу.

Оценка знаний студентов производится с учетом выполнения ими требований рабочей программы дисциплины. При оценке знаний в обязательном порядке также учитывается активная работа студентов на занятиях, итоги тестирования, и т. д.

Критерии и шкалы оценивания устных ответов на экзамене

Оценка “отлично” ставится, если студент:

- Показывает глубокое и полное знание и понимание всего объёма программного материала; полное понимание сущности рассматриваемых понятий, явлений и закономерностей, теорий, взаимосвязей;

- Умеет составить полный и правильный ответ на основе изученного материала; выделять главные положения, самостоятельно подтверждать ответ конкретными примерами, фактами; самостоятельно и аргументировано делать анализ, обобщения, выводы. Устанавливать межпредметные (на основе ранее приобретенных знаний) и внутрипредметные связи, творчески применять полученные знания в незнакомой ситуации. Последовательно, чётко, связно, обоснованно и безошибочно излагать учебный материал; давать ответ в логической последовательности с использованием принятой терминологии; делать собственные выводы; формулировать точное определение и истолкование основных понятий, законов, теорий; при ответе не повторять дословно текст учебника; излагать материал литературным языком; правильно и обстоятельно отвечать на дополнительные вопросы учителя. Самостоятельно применять систему условных обозначений при ведении записей, сопровождающих ответ;

- Самостоятельно, уверенно и безошибочно применяет полученные знания в решении проблем на творческом уровне; допускает не более одного недочёта, который легко исправляет по требованию учителя; имеет необходимые навыки работы с приборами, чертежами, схемами и графиками, сопутствующими ответу; записи, сопровождающие ответ, соответствуют требованиям.

Оценка “хорошо” ставится, если студент:

- Показывает знания всего изученного программного материала. Дает полный и правильный ответ на основе изученных теорий; незначительные ошибки и недочёты при воспроизведении изученного материала, определения понятий дал неполные, небольшие неточности при использовании научных терминов или в выводах и обобщениях из наблюдений и опытов; материал излагает в определенной логической последовательности, при этом допускает одну негрубую ошибку или не более двух недочетов и может их исправить самостоятельно при требовании или при небольшой помощи преподавателя; в основном усвоил учебный материал;

подтверждает ответ конкретными примерами; правильно отвечает на дополнительные вопросы учителя.

– Умеет самостоятельно выделять главные положения в изученном материале; на основании фактов и примеров обобщать, делать выводы, устанавливать внутрисубъектные связи. Применять полученные знания на практике в видоизменённой ситуации, соблюдать основные правила культуры устной речи и сопровождающей письменной, использовать научные термины;

– Не обладает достаточным навыком анализа существующих точек зрения, правильно ориентируется, но работает медленно. Допускает негрубые нарушения .

Оценка “удовлетворительно” ставится, если студент:

– Усвоил основное содержание учебного материала, имеет пробелы в усвоении материала, не препятствующие дальнейшему усвоению программного материала;

– Материал излагает несистематизированно, фрагментарно, не всегда последовательно;

– Показывает недостаточную сформированность отдельных знаний и умений; выводы и обобщения аргументирует слабо, допускает в них ошибки.

– Допустил ошибки и неточности в использовании научной терминологии, определения понятий дал недостаточно четкие;

– Не использовал в качестве доказательства выводы и обобщения из наблюдений, фактов, опытов или допустил ошибки при их изложении;

– Испытывает затруднения в применении знаний, необходимых для решения задач различных типов, при объяснении конкретных явлений на основе теорий и законов, или в подтверждении конкретных примеров практического применения теорий;

– Отвечает неполно на вопросы преподавателя (упуская и основное), или воспроизводит содержание текста учебника, но недостаточно понимает отдельные положения, имеющие важное значение в этом тексте;

– Обнаруживает недостаточное понимание отдельных положений при воспроизведении текста учебника (записей, первоисточников) или отвечает неполно на вопросы учителя, допуская одну-две грубые ошибки.

Оценка “неудовлетворительно” ставится, если студент:

– не усвоил и не раскрыл основное содержание материала;

– не делает выводов и обобщений.

– не знает и не понимает значительную или основную часть программного материала в пределах поставленных вопросов;

– имеет слабо сформированные и неполные знания и не умеет применять их к решению конкретных вопросов и задач по образцу;

– при ответе (на один вопрос) допускает более двух грубых ошибок, которые не может исправить даже при помощи преподавателя.

### **Вопросы к экзамену**

#### **Общая часть**

1. Понятие о гражданском праве.
2. Гражданское право - основы частного права.
3. Система гражданского права.
4. Источники гражданского права.
5. Действие гражданских законов во времени, пространстве и по лицам.
6. Аналогия закона и аналогия права.

7. Понятие и состав гражданского правоотношения.
8. Юридические факты гражданского права и их классификация.
9. Общая характеристика гражданского законодательства зарубежных стран.
10. Правоспособность граждан.
11. Дееспособность граждан.
12. Опекa и попечительство. Патронаж.
13. Представительство и доверенность
14. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
15. Понятие и сущность юридического лица. Способы образования и прекращения юридических лиц.
16. Реорганизация юридического лица.
17. Ликвидация юридического лица.
18. Средства индивидуализации юридического лица.
19. Виды юридических лиц.
20. Хозяйственные товарищества и общества. Дочерние и зависимые общества.
21. Полное товарищество. Товарищество на вере.
22. Общество с ограниченной ответственностью.
23. Акционерное общество.
24. Кооперативы как юридические лица.
25. Некоммерческие партнерства, автономные некоммерческие организации, фонды как юридические лица.
26. Общественные и религиозные организации как юридические лица.
27. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения как юридические лица.
28. Учреждения.
29. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.
30. Филиалы и представительства юридических лиц.
31. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права.
32. Объекты гражданских прав: понятие и классификация.
33. Понятие и виды ценных бумаг.
34. Личные неимущественные права: понятие и виды.
35. Пределы осуществления и способы защиты гражданских прав.
36. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
37. Моральный вред и его возмещение.
38. Порядок исчисления и виды сроков в гражданском праве.
39. Понятие, сроки и последствия истечения исковой давности.
40. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.
41. Понятие и виды сделок.
42. Условия действительности сделок. Недействительные сделки.
43. Формы сделок.
44. Последствия недействительности сделок.
45. Понятие и значение договора.
46. Виды договоров.
47. Содержание (условия) договора.
48. Порядок заключения договора.
49. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах.
50. Изменение и расторжение договора.
51. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица.
52. Договор в пользу третьего лица.
53. Публичный договор. Договор присоединения.
54. Понятие и виды вещных прав.

55. Понятие собственности и права собственности.
56. Право частной собственности (понятие, виды, субъекты, объекты).
57. Способы приобретения права собственности.
58. Момент приобретения права собственности по договору. Риск случайной гибели (порчи) вещи.
59. Приобретение права собственности на бесхозные вещи.
60. Находка и клад.
61. Приобретение права собственности по давности владения (приобретательная давность).
62. Основания прекращения права собственности.
63. Прекращение права собственности помимо воли собственника.
64. Право государственной и муниципальной собственности (понятие, формы, субъекты, содержание, осуществление).
65. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.
66. Право частной собственности юридических лиц (понятие, субъекты, содержание и осуществление).
67. Понятие и виды общей собственности.
68. Общая долевая собственность.
69. Общая совместная собственность.
70. Право собственности на жилые помещения.
71. Право собственности и другие вещные права на землю.
72. Виндикационный иск.
73. Негаторный иск. Иск о признании права собственности.
74. Понятие и основания возникновения обязательств.
75. Система обязательств.
76. Надлежащее исполнение обязательств. Сроки, место и способ исполнения обязательств.
77. Множественность лиц в обязательстве. Обязательства долевые, солидарные и субсидиарные.
78. Исполнение обязательства третьими лицами (возложение и переадресовка).
79. Перемена лиц в обязательстве (уступка требования и перевод долга).
80. Альтернативные и факультативные обязательства.
81. Прекращение обязательств исполнением. Отступное. Прощение долга.
82. Зачёт и новация как способы прекращения обязательств.
83. Невозможность исполнения обязательства. Прекращение обязательства смертью гражданина. Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица.
84. Понятие, формы и виды гражданско-правовой ответственности.
85. Убытки (понятие, виды, объём возмещения).
86. Ответственность должника за действия третьих лиц. Ответственность должника за своих работников.
87. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
88. Основание и условия гражданско-правовой ответственности.
89. Противоправность поведения как условие гражданско-правовой ответственности.
90. Причинная связь как условие ответственности за убытки.
91. Вина, случай и непреодолимая сила в гражданском праве.
92. Смешанная вина.
93. Неустойка.
94. Залог как способ обеспечения обязательств (общая характеристика).
95. Залог товаров в обороте. Залог вещей в ломбарде.
96. Ипотека.
97. Задаток и аванс. Удержание.
98. Поручительство.
99. Банковская гарантия.

### **6.2.8. Промежуточная аттестация**

**Этапом освоения дисциплины является зачет. (5 семестр)**

#### **Требования к зачету.**

103. Порядок возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью потерпевшего.
104. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями.
105. Общие условия ответственности за причинение вреда.
106. Ответственность за вред, причиненный лицами от 14 до 18 лет.
107. Ответственность за вред, причиненный недееспособными, ограниченно дееспособными и невменяемыми лицами.
108. Объем ответственности за вред, причиненный жизни и здоровью потерпевшего.
109. Учет вины потерпевшего в деликтных обязательствах.
110. Возмещение вреда, причиненного гражданам незаконными действиями должностных лиц органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
111. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг.
112. Возмещение вреда в связи со смертью кормильца.
113. Ответственность за вред, причиненный малолетними.
114. Общая характеристика ответственности за вред, причиненный актами власти.
115. Ответственность за вред, причиненный актом власти в сфере административного управления.
116. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
117. Компенсация морального вреда.
154. Защита прав авторов и обладателей смежных прав.
155. Сроки в авторском праве. Действие авторского законодательства во времени и пространстве.
156. Коллективное управление имущественными правами авторов и обладателей смежных прав.
157. Охрана произведений иностранных авторов в России и произведений российских авторов за рубежом.
158. Личные неимущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства.
159. Имущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства.
160. Понятие и виды авторского договора.
161. Правовой режим объектов авторского права и патентного права, созданных при выполнении служебного задания.
162. Субъекты авторского права. Соавторство и его виды.
163. Авторские права наследников.
164. Понятие, признаки и виды произведений науки, литературы и искусства.
165. Случаи свободного использования произведений науки, литературы и искусства.
166. Правовая охрана фирменных наименований.
167. Правовая охрана наименований мест происхождения товаров.
168. Правовая охрана служебной и коммерческой тайны.

### **6.2.9. Итоговым этапом освоения дисциплины является экзамен. (6 семестр)**

1. Понятие и элементы договора купли-продажи.
2. Договор розничной купли-продажи.
3. Права и обязанности продавца по договору купли-продажи.
4. Ответственность продавца за отсуждение имущества у покупателя и за недостатки в проданном имуществе.
5. Защита прав граждан-потребителей (общая характеристика).
6. Права и обязанности покупателя по договору купли-продажи.
7. Ответственность по договору купли-продажи.

8. Понятие договора поставки.
9. Заключение договора поставки. Преддоговорные споры.
10. Содержание договора поставки.
11. Ответственность за нарушение условий договора поставки.
12. Поставка для государственных нужд.
13. Договор контрактации.
14. Договор энергоснабжения.
15. Договор продажи недвижимости.
16. Договор продажи предприятия.
17. Договор мены.
18. Отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения.
19. Понятие, элементы и сфера применения договора дарения.
20. Понятие и общая характеристика договора ренты. Виды рентных договоров.
21. Договор постоянной ренты.
22. Договор пожизненной ренты.
23. Договор пожизненного содержания с иждивением.
24. Понятие и элементы договора аренды.
25. Права и обязанности арендодателя по договору аренды.
26. Ответственность по договору аренды.
27. Права и обязанности арендатора по договору аренды.
28. Договор проката.
29. Аренда транспортных средств.
30. Аренда зданий и сооружений.
31. Аренда предприятий.
32. Понятие, признаки и виды финансовой аренды (лизинга).
33. Элементы и содержание договора финансовой аренды (лизинга).
34. Поднаем жилой площади. Временные жилыцы.
35. Договор найма жилого помещения и договор социального найма помещения.
36. Случаи выселения нанимателей (арендаторов) по инициативе домовладельцев.
37. Договор безвозмездного пользования имуществом.
38. Понятие и элементы договора подряда.
39. Права и обязанности подрядчика по договору подряда.
40. Права и обязанности заказчика по договору подряда.
41. Ответственность за нарушение договора подряда.
42. Договор бытового подряда.
43. Понятие и элементы договора строительного подряда.
44. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.
45. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
46. Подрядные работы для государственных нужд.
47. Договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.
48. Договор возмездного оказания услуг.
49. Понятие и виды договора перевозки.
50. Элементы договора перевозки (стороны, предмет, цена, срок, форма).
51. Содержание договора перевозки.
52. Договор перевозки пассажира и багажа.
53. Заключение договора перевозки. Ответственность перевозчика (грузоотправителя) за предоставление перевозных средств (груза).
54. Ответственность сторон за нарушение договора перевозки.
55. Договор буксировки.
56. Договор транспортной экспедиции.
57. Договор займа.
58. Вексель и его виды.



59. Кредитный договор и его виды.
60. Понятие и элементы договора финансирования под уступку денежного требования.
61. Понятие, элементы и виды договора банковского вклада.
62. Содержание договора банковского вклада.
63. Понятие, элементы и виды договора банковского счета.
64. Права и обязанности сторон по договору банковского счета.
65. Очередность списания средств со счета. Арест банковского счета и приостановление операций по нему.
66. Понятие и общая характеристика расчетных и кредитных отношений.
67. Платежное поручение.
89. Посреднические сделки (соотношение договоров поручения, комиссии и агентского договора).
90. Понятие договора доверительного управления имуществом и его элементы.
91. Содержание договора доверительного управления имуществом.
92. Ответственность по договору доверительного управления имуществом.
93. Понятие и элементы договора коммерческой концессии.
94. Содержание договора коммерческой концессии.
95. Понятие и элементы договора простого товарищества.
96. Содержание договора простого товарищества.
97. Ответственность по договору простого товарищества.
98. Публичное обещание награды.
99. Обязательства, возникающие вследствие объявления конкурса.
100. Проведение игр и пари.
101. Общая характеристика обязательств из односторонних действий.
102. Понятие и значение деликтных обязательств.
171. Особые распоряжения в завещании.
172. Понятие наследства. Особенности наследования отдельных видов имущества.
173. Устранение от наследства в силу закона.
174. Соотношение деликтных, кондикционных и виндикационных исков.
175. Наследование по завещанию. Обязательная доля.
176. Понятие и виды наследования. Время и место открытия наследства.
177. Ответственность наследников по долгам наследодателя. Переход права на принятие наследства.
178. Круг наследников по закону. Наследование по праву представления.
179. Принятие и отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Охрана наследственного имущества.
180. Законодательство о наследовании. К реформе наследственного права.

### **6.3. Организационно-методическое обеспечение контроля учебных достижений**

#### **6.3.1. Критерии оценки разных видов работ**

Устные и письменные работы/ответы (за исключением тестовых работ) студентов оцениваются по пятибалльной системе в соответствии с требованиями к выставлению оценки по каждому предмету.

Оценка устных ответов.

Оценка “отлично” ставится, если студент:

- Показывает глубокое и полное знание и понимание всего объема программного материала; полное понимание сущности рассматриваемых понятий, явлений и закономерностей, теорий, взаимосвязей;

- Умеет составить полный и правильный ответ на основе изученного материала; выделять главные положения, самостоятельно подтверждать ответ конкретными примерами, фактами; самостоятельно и аргументировано делать анализ, обобщения, выводы. Устанавливать межпредметные (на основе ранее приобретенных знаний) и

внутрипредметные связи, творчески применять полученные знания в незнакомой ситуации. Последовательно, чётко, связно, обоснованно и безошибочно излагать учебный материал; давать ответ в логической последовательности с использованием принятой терминологии; делать собственные выводы; формулировать точное определение и истолкование основных понятий, законов, теорий; при ответе не повторять дословно текст учебника; излагать материал литературным языком; правильно и обстоятельно отвечать на дополнительные вопросы учителя. Самостоятельно и рационально использовать наглядные пособия, справочные материалы, учебник, дополнительную литературу, первоисточники; применять систему условных обозначений при ведении записей, сопровождающих ответ; использование для доказательства выводов из наблюдений и опытов;

- Самостоятельно, уверенно и безошибочно применяет полученные знания в решении проблем на творческом уровне; допускает не более одного недочёта, который легко исправляет по требованию учителя; имеет необходимые навыки работы с приборами, чертежами, схемами и графиками, сопутствующими ответу; записи, сопровождающие ответ, соответствуют требованиям.

Оценка “хорошо” ставится, если студент:

- Показывает знания всего изученного программного материала. Дает полный и правильный ответ на основе изученных теорий; незначительные ошибки и недочёты при воспроизведении изученного материала, определения понятий дал неполные, небольшие неточности при использовании научных терминов или в выводах и обобщениях из наблюдений и опытов; материал излагает в определенной логической последовательности, при этом допускает одну негрубую ошибку или не более двух недочетов и может их исправить самостоятельно при требовании или при небольшой помощи преподавателя; в основном усвоил учебный материал; подтверждает ответ конкретными примерами; правильно отвечает на дополнительные вопросы учителя.

- Умеет самостоятельно выделять главные положения в изученном материале; на основании фактов и примеров обобщать, делать выводы, устанавливать внутрипредметные связи. Применять полученные знания на практике в видоизменённой ситуации, соблюдать основные правила культуры устной речи и сопровождающей письменной, использовать научные термины;

- Не обладает достаточным навыком работы со справочной литературой, учебником, первоисточниками (правильно ориентируется, но работает медленно). Допускает негрубые нарушения правил оформления письменных работ.

Оценка “удовлетворительно” ставится, если студент:

- Усвоил основное содержание учебного материала, имеет пробелы в усвоении материала, не препятствующие дальнейшему усвоению программного материала;

- Материал излагает несистематизированно, фрагментарно, не всегда последовательно;

- Показывает недостаточную сформированность отдельных знаний и умений; выводы и обобщения аргументирует слабо, допускает в них ошибки.

- Допустил ошибки и неточности в использовании научной терминологии, определения понятий дал недостаточно четкие;

- Не использовал в качестве доказательства выводы и обобщения из наблюдений, фактов, опытов или допустил ошибки при их изложении;

- Испытывает затруднения в применении знаний, необходимых для решения задач различных типов, при объяснении конкретных явлений на основе теорий и законов, или в подтверждении конкретных примеров практического применения теорий;

- Отвечает неполно на вопросы преподавателя (упуская и основное), или воспроизводит содержание текста учебника, но недостаточно понимает отдельные положения, имеющие важное значение в этом тексте;

- Обнаруживает недостаточное понимание отдельных положений при воспроизведении текста учебника (записей, первоисточников) или отвечает неполно на вопросы учителя, допуская одну-две грубые ошибки.

Оценка “неудовлетворительно” ставится, если студент:

- не усвоил и не раскрыл основное содержание материала;

- не делает выводов и обобщений.

- не знает и не понимает значительную или основную часть программного материала в пределах поставленных вопросов;

- имеет слабо сформированные и неполные знания и не умеет применять их к решению конкретных вопросов и задач по образцу;

- при ответе (на один вопрос) допускает более двух грубых ошибок, которые не может исправить даже при помощи учителя.

Оценка письменных работ (контрольные, проверочные и иные виды письменных работ)

Оценка “отлично” ставится, если студент:

- выполнил работу полностью, без ошибок и недочетов.

Оценка “хорошо” ставится, если студент:

- выполнил работу полностью, но допустил в ней не более одной негрубой ошибки и одного недочета или не более трех недочетов.

Оценка “удовлетворительно” ставится, если студент:

- правильно выполнил не менее половины работы или допустил не более двух грубых ошибок;

- допустил не более одной грубой и одной негрубой ошибки и одного недочета;

- допустил не более трех негрубых ошибок;

- одной негрубой ошибки и трех недочетов;

- при отсутствии ошибок, но при наличии четырех-пяти недочетов.

Оценка “неудовлетворительно” ставится, если обучающийся:

- или если правильно выполнил менее половины работы.

### **Оценка рефератов**

Критериями оценки реферата являются: новизна текста, обоснованность выбора источников литературы, степень раскрытия сущности вопроса, соблюдения требований к оформлению.

Оценка «отлично» ставится, если выполнены все требования к написанию реферата: обозначена проблема и обоснована её актуальность; сделан анализ различных точек зрения на рассматриваемую проблему и логично изложена собственная позиция; сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объём; соблюдены требования к внешнему оформлению.

Оценка «хорошо» — основные требования к реферату выполнены, но при этом допущены недочёты. В частности, имеются неточности в изложении материала; отсутствует логическая последовательность в суждениях; не выдержан объём реферата; имеются упущения в оформлении.

Оценка «удовлетворительно» — имеются существенные отступления от требований к реферированию. В частности: тема освещена лишь частично; допущены фактические ошибки в содержании реферата; отсутствуют выводы.

Оценка «неудовлетворительно» — тема реферата не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы или реферат не представлен вовсе.

### **Текущая аттестация**

Текущая аттестация проводится в форме тестирования.

В каждом тесте – не менее 20 вопросов.

Критерии оценки знаний студентов при проведении тестирования

Оцениваемый показатель	Кол. баллов, обеспечивающих получение:
------------------------	--

	Зачета	Оценки за экзамен или дифференцированный зачет		
		удовлетворительно	хорошо	отлично
Процент набранных баллов из 100% возможных	От 35% и выше	40% и более	50% и более	75% и более
<b>Количество тестовых заданий:</b>				
20	11	От 11 до 14	От 14 до 17	17 и более
25	13	От 13 до 18	От 18 до 21	21 и более
26	14	От 14 до 18	От 18 до 22	22 и более
30	16	От 16 до 21	От 21 до 26	26 и более
40	22	От 22 до 28	От 28 до 34	34 и более

### Конспект

Конспект позволяет формировать и оценивать умения студентов по переработке информации.

#### Параметры оценочного средства (пример)

Тема «Индивидуально-психологические качества личности»	Источник конспектирования, полное биографическое описание
Предел длительности контроля	45 мин.
Критерии оценки: <ul style="list-style-type: none"> <li>- оптимальный объем текста (не более одной трети оригинала);</li> <li>- логическое построение и связность текста;</li> <li>- полнота/ глубина изложения материала (наличие ключевых положений, мыслей);</li> <li>- визуализация информации как результат ее обработки (таблицы, схемы, рисунки);</li> <li>- оформление (аккуратность, соблюдение структуры оригинала).</li> </ul>	макс 5 баллов
«5» (отлично), если	Задание выполнено полностью
«4» (хорошо), если	Задание выполнено с незначительными погрешностями
«3» (удовлетворительно), если	Обнаруживает знание и понимание большей части задания
«2» (неудовлетворительно), если	Обнаруживает недостаточный уровень знания, непонимание большей части задания

### Реферат

#### Параметры оценочного средства (пример)

Предел длительности контроля	Защита: 10 мин выступление + ответы на вопросы.
Критерии оценки (собственно текста реферата и защиты): <ul style="list-style-type: none"> <li>- информационная достаточность;</li> <li>- соответствие материала теме и плану;</li> <li>- стиль и язык изложения (целесообразное использование терминологии, пояснение новых понятий, лаконичность, логичность, правильность применения и оформления цитат и др.);</li> <li>- наличие выраженной собственной позиции;</li> <li>- адекватность и количество использованных источников (7-10);</li> </ul> - владение материалом.	маж 5 баллов
«5» (отлично), если	Задание выполнено полностью
«4» (хорошо) , если	Задание выполнено с незначительными погрешностями
«3» (удовлетворительно), если	Обнаруживает знание и понимание большей части задания
«2» (неудовлетворительно), если	Обнаруживает недостаточный уровень знания, непонимание большей части задания

### Семинар

Таблица - Оценивание проведения семинара

Критерии оценки	Шкала оценивания
1 Качество подготовки (предложенные материалы для чтения, раздаточные материалы, инструктирование, поддержка и помощь)	Максимальное количество баллов - 5 Оценка «отлично» ставится, если: <ul style="list-style-type: none"> <li>- полно раскрыто содержание материала;</li> <li>- материал изложен грамотно, в определенной логической последовательности;</li> <li>- продемонстрировано системное и глубокое знание программного материала;</li> <li>- точно используется терминология;</li> <li>- показано умение иллюстрировать теоретические положения конкретными примерами, применять их в новой ситуации;</li> <li>- продемонстрировано усвоение ранее изученных сопутствующих вопросов, сформированность и устойчивость компетенций, умений и навыков;</li> <li>- ответ прозвучал самостоятельно, без наводящих вопросов;</li> <li>- продемонстрирована способность творчески применять знание теории к решению профессиональных задач;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- продемонстрировано знание современной учебной и научной литературы;</li> <li>- допущены одна - две неточности при освещении второстепенных вопросов, которые исправляются по замечанию.</li> </ul> <p>Оценка «хорошо» ставится, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- вопросы излагаются систематизированно и последовательно;</li> <li>- продемонстрировано умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер;</li> <li>- продемонстрировано усвоение основной литературы.</li> </ul> <p>Оценка «отлично» ставится, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ответ удовлетворяет в основном требованиям на оценку «отлично», но при этом имеет один из недостатков: <ul style="list-style-type: none"> <li>- в изложении допущены небольшие пробелы, не исказившие содержание ответа;</li> <li>- допущены один - два недочета при освещении основного содержания ответа, исправленные по замечанию преподавателя;</li> <li>- допущены ошибка или более двух недочетов при освещении второстепенных вопросов, которые легко исправляются по замечанию преподавателя.</li> </ul> </li> </ul> <p>Оценка «удовлетворительно» ставится, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- неполно или непоследовательно раскрыто содержание материала, но показано общее понимание вопроса и продемонстрированы умения, достаточные для дальнейшего усвоения материала;</li> <li>- усвоены основные категории по рассматриваемому и дополнительным вопросам;</li> <li>- имелись затруднения или допущены ошибки в определении понятий, использовании терминологии, исправленные после нескольких наводящих вопросов;</li> <li>- при неполном знании теоретического материала выявлена недостаточная сформированность компетенций, умений и навыков, студент не может применить теорию в новой ситуации;</li> <li>- продемонстрировано усвоение основной литературы.</li> </ul> <p>Оценка «неудовлетворительно» ставится, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- не раскрыто основное содержание учебного материала;</li> <li>- обнаружено незнание или непонимание большей или наиболее важной части учебного материала;</li> <li>- допущены ошибки в определении понятий, при использовании терминологии, которые не исправлены после нескольких наводящих вопросов.</li> <li>- не сформированы компетенции, умения и навыки.</li> </ul>
--	---

## Эссе

Параметры оценочного средства эссе

Параметры оценочного средства	
Предел длительности контроля	20 мин.

<p style="text-align: center;"><b>Критерии оценки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие логической структуры построения текста (вступление с постановкой проблемы; основная часть, разделенная по основным идеям; заключение с выводами, полученными в результате рассуждения);</li> <li>- наличие четко определенной личной позиции по теме эссе;</li> <li>- адекватность аргументов при обосновании личной позиции</li> <li>- стиль изложения (использование профессиональных терминов, цитат, стилистическое построение фраз, и т.д.)</li> <li>- эстетическое оформление работы (аккуратность,</li> </ul>	маж 5 баллов
«5» (отлично), если	Задание выполнено
«4» (хорошо) , если	Задание выполнено с
«3» (удовлетворительно), если	Обнаруживает знание и
«2» (неудовлетворительно), если	Обнаруживает недостаточный уровень знания, непонимание большей части задания

### **Курсовая работа**

По результатам защиты курсовой работы выставляется оценка: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Оценка «отлично» выставляется при условии, что:

работа выполнена самостоятельно, носит творческий характер, возможно содержание элементов научной новизны;

собран, обобщен и проанализирован достаточный объем литературных источников;

при написании и защите работы студентом дневного отделения продемонстрирован высокий уровень развития общекультурных и профессиональных компетенций, теоретические знания и наличие практических навыков;

работа хорошо оформлена и своевременно представлена на кафедру, полностью соответствует требованиям, предъявляемым к содержанию и оформлению курсовых работ;

освещены все вопросы исследования, ответы студента на вопросы профессионально грамотны, исчерпывающие, результаты исследования подкреплены статистическими данными.

Оценка «хорошо» ставится, если:

тема работы раскрыта, однако выводы и рекомендации не всегда оригинальны и / или не имеют практической значимости, есть неточности при освещении отдельных вопросов темы;

собран, обобщен и проанализирован необходимый объем психологической литературы, но не по всем аспектам исследуемой темы сделаны выводы и обоснованы практические рекомендации;

при написании и защите работы студентом продемонстрирован средний уровень развития общекультурных и профессиональных компетенций, наличие теоретических знаний и достаточных практических навыков;

работа своевременно представлена на кафедру, есть отдельные недостатки в ее оформлении.

Оценка «удовлетворительно» ставится, когда:

тема работы раскрыта частично, но в основном правильно, допущено поверхностное изложение отдельных вопросов темы;

в работе недостаточно полно была использована психологическая литература, выводы и практические рекомендации не отражали в достаточной степени содержание работы;

при написании и защите работы студентом продемонстрирован удовлетворительный уровень развития общекультурных и профессиональных компетенций, поверхностный уровень теоретических знаний и практических навыков;

работа своевременно представлена на кафедру, однако не в полном объеме по содержанию и / или оформлению соответствует предъявляемым требованиям.

Оценка «неудовлетворительно» ставится, если:

содержание работы не раскрывает тему, вопросы изложены бессистемно и поверхностно, нет анализа практического материала, основные положения и рекомендации не имеют обоснования;

работа не оригинальна, основана на компиляции публикаций по теме;

при написании и защите работы студентом продемонстрирован неудовлетворительный уровень развития общекультурных и профессиональных компетенций;

работа несвоевременно представлена на кафедру, не в полном объеме по содержанию и оформлению соответствует предъявляемым требованиям;

студент показал поверхностные знания по исследуемой теме, отсутствие представлений об актуальных проблемах по теме работы, плохо отвечал на вопросы.

### 6.3.2 Использование современных образовательных технологий

В соответствии с требованиями ФГОС ВО реализация компетентного подхода предусматривает широкое использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков студентов.

При проведении учебных занятий обеспечивается развитие у обучающихся навыков командной работы, межличностной коммуникации, принятия решений, лидерских качеств (включая при необходимости проведение интерактивных лекций, групповых дискуссий, ролевых игр, тренингов, анализ ситуаций и имитационных моделей, преподавание дисциплин (модулей) в форме курсов, составленных на основе результатов научных исследований, проводимых организацией, в том числе с учетом региональных особенностей профессиональной деятельности выпускников и потребностей работодателей).

Использование в учебном процессе активных и интерактивных форм занятий направлено на повышение качества подготовки путем развития у студентов творческих способностей и самостоятельности (методы проблемного обучения, исследовательские методы, тренинговые формы и др.).

### Формы учебных занятий с использованием активных и интерактивных форм обучения

№	Наименование раздела (перечислить те разделы, в которых используются активные и/или интерактивные образовательные технологии)	Формы занятий с использованием активных и интерактивных образовательных технологий	Трудоемкость (час.) Очная/Заочная форма обучения
1	Раздел 1. Общая часть	- интерактивная лекция (лекция-беседа, лекция-дискуссия, лекция с разбором конкретных ситуаций, использование проблемных вопросов, демонстрация слайдов)	74/8
2	Раздел 2. Вещное право		



	<p>презентации или учебных фильмов);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кейс-метод (описание и разбор реальных ситуаций, обучающиеся должны проанализировать ситуацию, разобраться в сути проблем, предложить возможные пути решения);</li> <li>- дискуссия или дебаты (обсуждение сложных и дискуссионных вопросов и проблем, обмен мнениями);</li> <li>- мозговой штурм (позволяет учащимся свободно и открыто высказывать разные идеи по поводу ситуации или проблемы, побуждая использовать воображение и творческий подход);</li> <li>- работа в малых группах.</li> <li>- работа в парах.</li> </ul>	
<i>Итого:</i>		74/8

**7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)**

**Основная литература:**

1. Гражданское право: Учеб. пособие. — 4-е изд. — М.: РИОР: ИНФРА-М, 2017. — 400 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — [www.dx.doi.org/10.12737/20193](http://www.dx.doi.org/10.12737/20193).
2. Гражданское право: Учеб. для средних специальных учебных заведений / Отв. ред. С.П. Гришаев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Норма: ИНФРА-М, 2018. - 608 с.: - (Ab ovo). ISBN-online:978-5-16-106428-3
3. Гражданское право. В 2 т. Т. 1 : учебник / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. — М. : ИД «ФОРУМ» : ИНФРА-М, 2017. — 400 с. — (Высшее образование) ISBN-online: 978-5-16-104168-0
4. Гражданское право : учебник в 2 т. Т. 2 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. — М. : ИД «ФОРУМ» : ИНФРА-М, 2017. — 560 с. — (Высшее образование) ISBN-online: 978-5-16-104167-3
5. Агафонова Гражданское право. Учебник в 3 томах. Том 1. М. ПРОСПЕКТ,2015
6. Агафонова Гражданское право. Учебник в 3 томах. Том 2. М. ПРОСПЕКТ,2015
7. Агафонова Гражданское право. Учебник в 3 томах. Том 3. М. ПРОСПЕКТ,2015
8. Беспалов Ю.Ф. Гражданское право в схемах. Уч\пос. М. ПРОСПЕКТ,2015
9. Ивакин В.Н. Гражданское право. Особенная часть. Уч\пос. М. ЮРАЙТ,2014
10. Михайленко Е.М. Гражданское право. Общая часть. Курс лекций. Уч\пос. М. ЮРАЙТ,2014

**Дополнительная**

11. Гражданское право: Краткий учебный курс / Под общ. ред. проф., д.э.н. С.С. Алексева - 3-е изд., пересмотр. - М.: Норма: НИЦ Инфра-М, 2012. - 416 с.: 84x108 1/32. - (Крат. учеб. курсы юрид. наук). (o) ISBN 978-5-91768-258-7
12. Гражданское право / Алексей П.В., Рассолов М.М., Кузбагарова А.Н., - 3-е изд. - М.:ЮНИТИ-ДАНА, 2015. - 895 с.: ISBN 978-5-238-01357-2

13. Гражданский кодекс Российской Федерации. М. Эксмо,2015
14. Гражданский кодекс Российской Федерации. М. Эксмо,2010
15. Диордиева О.Н. Гражданское процессуальное право. Уч\мет\комплекс. М. УНИВЕРКНИГА,2012
16. Сергеев А.П. Гражданское право. Учебник. Том 1. М. ТК ВЭЛБИ,2004
17. Сергеев А.П. Гражданское право. Учебник. Том 2 М. ТК ВЭЛБИ,2004
18. Сергеев А.П. Гражданское право. Учебник. Том 3 М. ТК ВЭЛБИ,2004
19. Гуев А.Н. Гражданское право. Учебник. Том 1. М. ЭКЗАМЕН,2006
20. Гуев А.Н. Гражданское право. Учебник. Том 2 М. ЭКЗАМЕН,2006
21. Гуев А.Н. Гражданское право. Учебник. Том 3 М. ЭКЗАМЕН,2006
22. Пиляева В.В. Гражданское право. В вопросах и ответах. Уч\пос М. КНОРУС,2007

**8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), необходимых для освоения дисциплины (модуля)**

1. Президентская библиотека имени Б.Н. Ельцина - <https://www.prilib.ru>
2. Правовой портал «Юридическая Россия» - <http://www.law.edu.ru>
3. Электронная библиотека «Право России» - <http://www.allpravo.ru>
4. Юридический студенческий портал - <http://www.oprave.ru>

**9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)**

При проведении различных типов учебных занятий применяются демонстрационные, так и индивидуальные режимы. На занятиях используются мультимедиа технологии, презентации. Это повышает темп восприятия информации, мотивацию к учению за счет мультимедийных эффектов, а также развивает наглядно-образное мышление студентов. В свою очередь и студенты все чаще применяют мультимедиа технологии, выступая на конференциях, при подготовке рефератов, докладов, а также при защите выпускных квалификационных работ, что способствует формированию у них творческих способностей.

**10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Для обеспечения учебной дисциплины необходимы:

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Приспособленность помещений для использования инвалидами и лицами с ОВЗ
Специальное помещение - учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных	Специализированная мебель, отвечающая всем установленным нормам и требованиям: столы, стулья; доска настенная; технические средства обучения (мультимедийный проектор (1 шт.), экран для проектора (1 шт.), ПК (1 шт.), доступ в интернет), комплекты тематических	В настоящее время в НЧОУ ВО АЛСИ инвалиды и лица с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) не обучаются. При необходимости, инвалиду или лицу с

<p>консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации (аудитория № 8 ж), а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования (кабинеты № 25-26а).</p>	<p>плакатов, учебно-методические стенды, комплект карт, исторические экспонаты, учебно-методические пособия. Перечень лицензионного программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа: OS Microsoft Windows №00327-30002-27014-ААОЕМ Apache OpenOffice – Бессрочно и бесплатно СПС Гарант - лицензионный договор: №4766/18 Электронно-библиотечная система «Znanium.com»</p> <p>Кабинет для СРС укомплектован специализированной мебелью, отвечающей всем установленным нормам и требованиям, техническими средствами обучения (ПК (6 шт.), доступ в интернет). OS Linux – Бессрочно и бесплатно ApacheOpenOffice – Бессрочно и бесплатно. Электронно-библиотечная система «Znanium.com».</p>	<p>ОВЗ будет предоставлен сопровождающий. Инвалиды и лица с ОВЗ небольшой и средней тяжести могут участвовать в образовательном процессе на общих основаниях</p>
--	---	--

## 11. Особенности организации образовательного процесса по образовательной программе для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

Обучение обучающихся с ограниченными возможностями здоровья осуществляется на основе образовательных программ, адаптированных при необходимости для обучения указанных обучающихся.

Обучение по образовательным программам инвалидов и обучающихся с ограниченными возможностями здоровья предусмотрено НЧОУ ВО АЛСИ с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.

**В НЧОУ ВО АЛСИ** созданы специальные условия для получения высшего образования по образовательным программам обучающимися с ограниченными возможностями здоровья.

Под специальными условиями для получения высшего образования по образовательным программам обучающимися с ограниченными возможностями здоровья понимаются условия обучения таких обучающихся, включающие в себя использование специальных образовательных программ и методов обучения и воспитания, специальных учебников, учебных пособий и дидактических материалов, специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, предоставление услуг ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь, проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий, обеспечение доступа в здания организаций и другие условия, без которых невозможно или затруднено

освоение образовательных программ обучающимися с ограниченными возможностями здоровья.

В целях доступности получения высшего образования по образовательным программам инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья организацией при необходимости обеспечивается:

1) для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:

наличие альтернативной версии официального сайта организации в сети "Интернет" для слабовидящих;

размещение в доступных для обучающихся, являющихся слепыми или слабовидящими, местах и в адаптированной форме (с учетом их особых потребностей) справочной информации о расписании учебных занятий (информация должна быть выполнена крупным рельефно-контрастным шрифтом (на белом или желтом фоне) и продублирована шрифтом Брайля);

присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь;

обеспечение выпуска альтернативных форматов печатных материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);

обеспечение доступа обучающегося, являющегося слепым и использующего собаку-поводыря, к зданию организации;

2) для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху:

дублирование звуковой справочной информации о расписании учебных занятий визуальной (установка мониторов с возможностью трансляции субтитров (мониторы, их размеры и количество необходимо определять с учетом размеров помещения);

обеспечение надлежащими звуковыми средствами воспроизведения информации;

3) для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата, материально-технические условия должны обеспечивать возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, столовые, туалетные и другие помещения организации, а также пребывания в указанных помещениях (наличие пандусов, поручней, расширенных дверных проемов, лифтов, локальное понижение стоек-барьеров; наличие специальных кресел и других приспособлений).

Образование обучающихся с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах или в отдельных организациях.

При получении высшего образования по образовательным программам обучающимся с ограниченными возможностями здоровья предоставляются бесплатно специальные учебники и учебные пособия, иная учебная литература, а также услуги сурдопереводчиков и тифлосурдопереводчиков.