

Аннотация  
рабочей программы дисциплины  
**Б1.В.ДВ.03.01 Жилищное право**  
в составе основной профессиональной образовательной программы  
высшего образования по направлению подготовки  
Направление 40.03.01 Юриспруденция,  
направленность (профиль) образовательной программы «Гражданское право и  
процесс»

**1. Цели освоения учебной дисциплины**

Целью освоения дисциплины является формирование у обучающихся в процессе изучения дисциплины комплексных знаний об основных правовых институтах жилищного права, основах жилищной политики Российской Федерации, о основополагающих принципах жилищного законодательства, о месте жилищного права в системе российского законодательства; умений и навыков научной и практической деятельности в области правового регулирования жилищного правоотношений.

Задачи дисциплины:

- усвоение основ действующего жилищного законодательства;
- формирование представлений о сущности и содержании основных понятий, категорий жилищного права;
- развитие навыков, необходимых для анализа, толкования и правильного применения норм жилищного права;
- рассмотрение деятельности органов власти разного уровня в области управления жилищным фондом;
- углубление представлений о жилищных правоотношениях, их видах и сущности;
- рассмотрение видов жилищных фондов Российской Федерации;
- исследование сущности приватизации жилых помещений;
- определение особенностей отдельных видов гражданско-правовых сделок с жилыми помещениями;
- определить особенности ипотечного кредитования, наследования жилых помещений;
- развитие способности свободно ориентироваться в источниковой базе жилищного права, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними жилищные правоотношения, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с жилищным законодательством.

**2. Планируемые результаты освоения дисциплины**

**2.1. Планируемые результаты освоения дисциплины - компетенции выпускников, установленные образовательным стандартом с учетом направленности (профиля) образовательной программы, обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ПК-2 Способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации

**2.2. Планируемые результаты обучения по каждой дисциплине (модулю) и практике обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы**

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:

**Знать:**

основные положения и понятия жилищного права, сущность и содержание жилищных правоотношений, правовой статус субъектов экологических правоотношений.

**Уметь:**

- оперировать юридическими понятиями и категориями жилищного права, применять полученные знания при анализе практических ситуаций, анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы жилищного законодательства, правильно составлять и оформлять юридические документы.

**Владеть:**

- юридической терминологией, навыками работы с правовыми актами, навыками анализа различных правовых явлений и правовых норм.

**3. Место учебной дисциплины в структуре ОПОП**

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений образовательной программы по данному направлению подготовки и направлена на расширение и (или) углубление компетенций, установленных образовательным стандартом.

**4. Общая трудоемкость дисциплины и формы отчетности**

Объем дисциплины 4 з.е., 144 ч., форма отчетности –зачет с оценкой.